

X kadencja



KANCELARIA SEJMU

Biuro Komisji Sejmowych

PEŁNY ZAPIS PRZEBIEGU POSIEDZENIA

■ KOMISJI DO SPRAW DEREGULACJI (NR 59)

z dnia 25 września 2025 r.

Pełny zapis przebiegu posiedzenia Komisji Nadzwyczajnej do Spraw Deregulacji (nr 59)

25 września 2025 r.

Komisja Nadzwyczajna do Spraw Deregulacji, obradująca pod przewodnictwem posła **Ryszarda Petru (Polska2050-TD)**, przewodniczącego Komisji, rozpatrzyła:

– **poprawki zgłoszone w czasie drugiego czytania do projektu ustawy zmieniającej ustawę o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (druki nr 1312 i 1361).**

W posiedzeniu udział wzięli: **Tomasz Lewandowski** podsekretarz stanu w Ministerstwie Rozwoju i Technologii wraz ze współpracownikami, **Krzysztof Michalski** i **Mateusz Berger** eksperci Sprawdzamy – Inicjatywy Przedsiębiorcy dla Polski.

W posiedzeniu udział wzięli pracownicy Kancelarii Sejmu: **Adrian Maćkiewicz** i **Ziemowit Uździcki** – z sekretariatu Komisji w Biurze Komisji Sejmowych; **Magdalena Kłorek** – legislator z Biura Legislacyjnego.

Przewodniczący poseł Ryszard Petru (Polska2050-TD):

Witam serdecznie. Proszę posłanki o ciszę. Otwieram posiedzenie Komisji do Spraw Deregulacji. Witam członków Komisji oraz pana Tomasza Lewandowskiego – podsekretarza stanu w Ministerstwie Rozwoju i Technologii, przedstawicieli Inicjatywy Przedsiębiorcy dla Polski Sprawdzamy. Stwierdzam kworum.

Słuchajcie, porządek dzisiejszego posiedzenia przewiduje rozpatrzenie poprawek zgłoszonych w czasie drugiego czytania do projektu ustawy zmieniającej ustawę o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw. To są druki 1312 i 1361.

Przystępujemy tym samym do realizacji porządku dziennego. W czasie drugiego czytania do tych połączonych druków zostały złożone 4 poprawki. Chcę zwrócić uwagę na to, że poprawki nr 1 i nr 4 należy głosować łącznie. Proszę wnioskodawcę o uzasadnienie pierwszej i czwartej poprawki. Czy jest? Nie ma. Stanowisko rządu w tej sprawie?

Podsekretarz stanu w Ministerstwie Rozwoju i Technologii Tomasz Lewandowski:

Panie przewodniczący, szanowni państwo, negatywne.

Przewodniczący poseł Ryszard Petru (Polska2050-TD):

Gdyby pan mógł dwa słowa jednak powiedzieć, dlaczego?

Podsekretarz stanu w Ministerstwie Rozwoju i Technologii Tomasz Lewandowski:

Szerzej uzasadniać? Te poprawki idą w poprzek samej reformy planistycznej, której główne ostrze było wymierzone w bezterminowość decyzji o warunkach zabudowy – decyzji, które w miejsce samorządowców, w miejsce wspólnot samorządowych tak naprawdę kształtowały ład urbanistyczny miast, miasteczek i gmin. Ta poprawka w istocie powoduje, że do momentu uchwalenia planu ogólnego decyzję o warunkach zabudowy będą wydawane na dotychczasowych zasadach, a więc bezterminowo i bez tych ograniczeń terytorialnych.

Przewodniczący poseł Ryszard Petru (Polska2050-TD):

Jasne.

Podsekretarz stanu w Ministerstwie Rozwoju i Technologii Tomasz Lewandowski:

Stąd jesteśmy przeciwko.

Przewodniczący poseł Ryszard Petru (Polska2050-TD):

Dobrze. Pan poseł.

Poseł Bartosz Romowicz (Polska2050-TD):

Dziękuję bardzo. Ja tak informacyjnie również do członków Komisji do Spraw Deregulacji, bo wczoraj mieliśmy posiedzenie Komisji Samorządu Terytorialnego z udziałem pana ministra i uzgodniliśmy, że oczywiście planowanie przestrzenne i kwestia wydawania planów ogólnych, WZ-tek...

jest konieczność zmiany przepisów, że przygotujemy wspólnie – wszystkie kluby parlamentarne, projekt poselski, który będzie gasił pożary, mówiąc tak kolokwialnie, w zagospodarowaniu przestrzennym...

Przewodniczący poseł Ryszard Petru (Polska2050-TD):

A kiedy będzie ten projekt?

Poseł Bartosz Romowicz (Polska2050-TD):

W ciągu najbliższych 2 tygodni zostanie złożony.

Przewodniczący poseł Ryszard Petru (Polska2050-TD):

Czekamy więc na projekt, a teraz przechodzimy – rozumiem, panie pośle – do głosowania, tak? Bo to jest poprawka PiS-u. Nie będzie się pan zgadzał, tak? Zarządzam głosowanie. Kto z pań i panów posłów jest za przyjęciem poprawek nr 1 i nr 4? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał? Proszę o wyniki głosowania.

Głosowało 8 posłów. Za była jedna osoba, przeciw było 7, nikt się nie wstrzymał. Poprawka została odrzucona.

Poprawka 2. Rozumiem, że nie ma kto uzasadnić, ale jakby pan minister był uprzejmy ustosunkować się do niej.

Podsekretarz stanu w Ministerstwie Rozwoju i Technologii Tomasz Lewandowski:

Panie przewodniczący, z tych samych powodów, które podniosłem również jesteśmy przeciw. Negatywnie opiniujemy.

Przewodniczący poseł Ryszard Petru (Polska2050-TD):

Dobrze. „Gmina może odmówić wydania decyzji, jeśli byłaby ona rażąco niezgodna z planem ogólnym gminy”. Proszę państwa, rozumiem, że przechodzimy do głosowania. Kto z pań i panów posłów jest za przyjęciem poprawki nr 2? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał? Proszę o wyniki głosowania.

Głosowało 8 posłów. Za był 1, 7 posłów było przeciw, nikt nie wstrzymał.

Przechodzimy do poprawki nr 3. Nie ma nikogo do uzasadnienia, jak widzę. Pan Sługocki nie będzie uzasadniał, jak znam życie...

Poseł Waldemar Sługocki (KO):

Nie.

Przewodniczący poseł Ryszard Petru (Polska2050-TD):

...bo to nie jego poprawka. Poprosiłbym ministerstwo o stanowisko.

Podsekretarz stanu w Ministerstwie Rozwoju i Technologii Tomasz Lewandowski:

Negatywne.

Przewodniczący poseł Ryszard Petru (Polska2050-TD):

Podobne argumenty?

Podsekretarz stanu w Ministerstwie Rozwoju i Technologii Tomasz Lewandowski:

Z przywołaniem wspomnianej przeze mnie argumentacji.

Przewodniczący poseł Ryszard Petru (Polska2050-TD):

Głosujemy. Kim pan jest?

Poseł Piotr Uściński (PiS) – spoza składu Komisji:

W imieniu klubu.

Przewodniczący poseł Ryszard Petru (Polska2050-TD):

Jeżeli pan chce uzasadnić poprawkę nr 3, proszę bardzo, natomiast informacja według mojej wiedzy była. Nawet możemy sprawdzić.

Poseł Piotr Uściński (PiS) – spoza składu Komisji:

Nie jestem członkiem Komisji Deregulacji, wobec czego nie dostałem informacji.

Przewodniczący poseł Ryszard Petru (Polska2050-TD):

Są informacje na stronie. Proszę zaglądać na stronę.

Posel Piotr Uściński (PiS) – spoza składu Komisji:

Dziękuję.

Przewodniczący poseł Ryszard Petru (Polska2050-TD):

Zapraszam pana do argumentacji – poprawka nr 3. Proszę, o poprawce nr 3.

Posel Piotr Uściński (PiS) – spoza składu Komisji:

Szanowni państwo, poprawki zgłoszone przez klub Prawo i Sprawiedliwość mają na celu wydłużenie możliwości wydawania warunków zabudowy na dotychczasowych warunkach aż do momentu wejścia w życie planu ogólnego w gminie, natomiast po wejściu planu ogólnego w gminie jeszcze przez lata, jeżeli te warunki zabudowy nie byłyby rażąco... nie naruszałoby rażąco planu ogólnego i przez kolejne te 2 lata byłyby ograniczone do 5 lat, czyli nie do końca te same warunki.

Myślę, że powinno nam zależeć na tym, żeby nie tylko wesprzeć to, co jest w ustawie, czyli gminy, które realizują swoje inwestycje w oparciu o decyzję o lokalizacji celu publicznego, ale również prywatnych inwestorów, którzy po prostu chcą wybudować się na swoich działkach. Prośba do państwa o poparcie tych poprawek. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący poseł Ryszard Petru (Polska2050-TD):

Panie ministrze, czy pan już wszystko powiedział, czy chciałby się pan jeszcze odnieść.

Podsekretarz stanu w Ministerstwie Rozwoju i Technologii Tomasz Lewandowski:

Może w dwóch słowach, z szacunku do pana ministra, do pana posła. Tak jak powiedziałem, ta poprawka idzie w poprzek pierwotnym założeniom reformy planistycznej, której celem było ograniczenie wydawania decyzji o warunkach zabudowy, ograniczenie i czasowe i terytorialne tak, żeby nie wprowadzać chaosu przestrzennego. Stąd konsekwentnie negatywnie to opiniujemy.

Przewodniczący poseł Ryszard Petru (Polska2050-TD):

Bardzo dziękuję. Głosujemy. Kto z pań i panów posłów jest za przyjęciem poprawki nr 3? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymał? Proszę o wyniki.

Głosowało 9 posłów. Nikt nie był za, 9 osób było przeciw, nikt się nie wstrzymał. Tym samym poprawka została odrzucona.

Chciałem tylko zaproponować, aby dalej kontynuował pracę jako sprawozdawca pan poseł Sługocki, który – jak rozumiem – wyraża zgodę. Nie ma sprzeciwu. Zamykam tym samym posiedzenie Komisji.

Dziękuję panie ministrze i państwu za obecność. Nie można przyspieszyć, bo mamy połączone Komisje. Jesteśmy tutaj o godz. 19.00, tak?