



Minister Infrastruktury

Znak pisma: DGM-6.054.29.2023

Warszawa, 16 lutego 2024

Pan
Szymon Hołownia
Marszałek Sejmu
Rzeczypospolitej Polskiej

Szanowny Panie Marszałku,

w odpowiedzi na interpelację nr 228 w sprawie umowy dzierżawy Bałtyckiego Terminalu Zbożowego w Gdyni, złożoną przez Posła na Sejm RP pana Zbigniewa Ziejewskiego - niniejszym przekazuję informacje przygotowane we współpracy z Ministrem Rolnictwa i Rozwoju Wsi, który opracował wkład do punktu nr 1.

1. Czy Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi popiera podpisanie 30-letniej umowy dzierżawy Terminalu Zbożowego w Gdyni?

Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi poinformowało Ministerstwo Infrastruktury, iż nie popiera podpisania 30-letniej umowy dzierżawy terminalu zbożowego w Gdyni.

W opinii Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi wydzierżawienie tak istotnej infrastruktury podmiotowi, w którym Skarb Państwa nie posiada decydującego głosu stwarza istotne zagrożenie dla bezpieczeństwa państwa poprzez brak realnego wpływu na funkcjonowanie łańcuchów dostaw i ich bezpieczeństwo. Nadzór Skarbu Państwa nad morskimi terminalami zbożowymi jest w pełni uzasadniony i wymagany również ze względu na konieczność realizacji zadań wynikających z polityki państwa w zakresie wdrażania i stosowania instrumentów wsparcia rolnictwa, aktywnej polityki rolnej oraz rozwoju obszarów wiejskich.

2. Jakie instytucje skontrolowały przebieg rozmów na temat wieloletniej umowy dzierżawy Terminalu Zbożowego w Gdyni?

W sprawie 30-letniej umowy dzierżawy terminalu zbożowego w Gdyni prowadzone jest publiczne postępowanie ogłoszone przez Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. w dniu 22 września 2022 r. Oficjalna korespondencja oraz informacje dotyczące przebiegu postępowania zamieszczone są na stronie internetowej Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.

Zgodnie z warunkami postępowania prowadzonego przez Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. w przedmiocie dzierżawy Terminala Zbożowego, do zawarcia ostatecznej umowy dzierżawy wymagane będzie m.in. uzyskanie przez przyszłego dzierżawcę decyzji dotyczącej zamiaru koncentracji, w związku z przepisami art. 13 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2023 r. poz. 1689, z późn. zm.) oraz zgody na zawarcie umowy dzierżawy wydawanej przez Ministra Infrastruktury w oparciu o ustawę z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich. Na etapie tychże postępowań nastąpi ocena stosownej

dokumentacji i podjęte zostaną stosowne decyzje. Do chwili obecnej do Ministra Infrastruktury nie wpłynął wniosek o wydanie stosownej zgody w drodze decyzji administracyjnej.

3. Jakie Spółki Skarbu Państwa i w jakim stopniu będą zaangażowane w wieloletnią umowę dzierżawy Terminalu Zbożowego w Gdyni?

Podkreślić należy, że zgodnie z obowiązującymi przepisami, zarządy portów morskich o podstawowym znaczeniu dla gospodarki narodowej (tj. Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A., Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A., Zarząd Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A.) nie mogą same wykonywać usług przeładunkowych. Zadaniem zarządu portu jest budowa i utrzymywanie ogólnodostępnej infrastruktury portowej, takiej jak akweny portowe czy obrotnice i oddawanie gruntów portowych w dzierżawę lub najem w przejrzystych i niedyskryminacyjnych postępowaniach konkursowych.

Operatorzy terminali na dzierżawionych gruntach dokonują inwestycji w infrastrukturę i suprastrukturę, którą następnie wykorzystują do prowadzenia działalności przeładunkowej. Jest to powszechnie przyjęty na świecie model działalności portów.

W modelu tym zbudowano m.in. terminal kontenerowy DCT w Gdańsku (obecnie Baltic Hub), który był pierwszym terminalem kontenerowym na Morzu Bałtyckim, do którego bezpośrednio zawijały statki z Azji.

Porty morskie stanowią kluczowe ogniwa państwa, zarówno w jego wymiarze społeczno-gospodarczym, jak i związanym z bezpieczeństwem oraz obronnością – co wyraźnie potwierdzają aktualne, bardzo wymagające uwarunkowania geopolityczne. Z tego względu, niezmiernie ważne jest, by dalszy dynamiczny rozwój portów odbywał się przy aktywnym zaangażowaniu w ten proces krajowych partnerów biznesowych, w tym spółek Skarbu Państwa.

Wiele wskazuje na to, że możliwe jest wygenerowanie znaczących i bardzo pozytywnych efektów poprzez odpowiednią współpracę zainteresowanych partnerów, w tym np. Krajowej Grupy Spożywczej S.A. Z tego względu zupełnie niezrozumiałą jest brak udziału ww. spółki w ogłoszonym w dniu 22 września 2022 r. przez Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. postępowaniu na dzierżawę terminalu zbożowego, co niewątpliwie wymaga wyjaśnienia.

Pomimo poinformowania w kwietniu 2022 r. przez Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa o zamiarze ogłoszenia postępowania, jak również wysłania informacji e-mail w dniu 23 września 2022 r. (tj. dzień po oficjalnym ogłoszeniu postępowania na stronie internetowej Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.) - żadna ze spółek Skarbu Państwa nie zdecydowała się na udział w postępowaniu.

4. Jaką opinię na temat wieloletniej dzierżawy Terminalu Zbożowego w Gdyni wydał Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumenta?

Według informacji posiadanych przez Ministerstwo Infrastruktury, Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów nie wydał jak dotąd opinii w sprawie.

5. Które spółki Skarbu Państwa były do tej pory zaangażowane w umowę dzierżawy Terminalu Zbożowego w Gdyni i jaki procentowy udział Spółek Skarbu Państwa przewidziany jest w nowej umowie dzierżawy Terminalu Zbożowego w Gdyni?

Aktualnie na terminalu zbożowym, od czerwca 2022 r., operuje tymczasowy dzierżawca, tj. firma Mondry sp. z o.o. (terminal ten w 2023 r. zrealizował ok. 13% przeładunków towarów typu „agro” w Porcie Gdynia). Wcześniej, od października 2005 r., dzierżawcą terminalu była firma Bałtycki Terminal Zbożowy Sp. z o.o. Żadna z wymienionych wyżej spółek nie jest spółką Skarbu Państwa.

Z wyrazami szacunku,

Dokument podpisany elektronicznie przez:

z upoważnienia Ministra Infrastruktury
Arkadiusz Marchewka
Sekretarz Stanu

Do wiadomości:

- Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi
- Departament Spraw Parlamentarnych, Kancelaria Prezesa Rady Ministrów