



Minister Funduszy i Polityki Regionalnej

Katarzyna Pełczyńska-Nałęcz

Warszawa, data: 24 kwietnia 2024 r.

znak sprawy: DPA-Ia.054.1.2024.PS

Pan

Szymon Hołownia

Marszałek Sejmu RP

**Dotyczy: odpowiedzi na interpelację nr 2215 Pana Posła Daniela Milewskiego
w sprawie zapowiedzi uwolnienia gruntów spółek Skarbu Państwa**

Szanowny Panie Marszałku,

odpowiadając na interpelację, przedstawiam następujące informacje.

Na wstępie należy wskazać, że w związku z licznymi nieprawidłowościami i uchybieniami, jakie miały miejsce w KZN odwołano z dniem 31 grudnia 2023 r. całe kierownictwo KZN, wystąpiono do rzecznika dyscypliny finansów publicznych z informacją o naruszeniu dyscypliny finansów publicznych przez osoby kierujące KZN, a także przekazano do Prokuratora Generalnego list od sygnalistów w sprawie złamania praw pracowniczych, do których miało dojść w KZN. Nowemu Kierownictwu KZN zlecono m.in. dogłębną ocenę działalności instytucji oraz zdiagnozowanie w ścisłej współpracy z gminami, samorządami i stosownymi ministerstwami, na jakim etapie są inwestycje i Społeczne Inicjatywy Mieszkaniowe (zwane dalej „SIM”).

Obecnie najważniejsze dla resortu jest, aby misja KZN i Społecznych Inicjatyw Mieszkaniowych, czyli programu, który miał wypełnić lukę na polskim rynku mieszkaniowym, była jak najszybciej i jak najbardziej efektywnie realizowana.

Dostrzegamy potrzebę podjęcia zmian legislacyjnych mających na celu rozbudowanie wachlarza możliwości rozdysponowania gruntów Zasobu KZN. Zanim te działania zostaną jednak podjęte niezbędne jest w pierwszej kolejności przeprowadzenie działań naprawczych, które są obecnie realizowane.

W tym kontekście KZN wystąpił do powołanych spółek typu SIM/SPV z żądaniem przedstawienia wyjaśnień w zakresie działań i czynności podjętych przez te spółki do końca 2023 r. W wyniku przekazanych do KZN danych i informacji wytypowano spółki, w których zaplanowano przeprowadzenie pogłębionej kontroli w trybie art. 212 Kodeksu spółek handlowych. KZN przygotował i rozpoczął również procedurę kontrolną w spółkach, w których wykonuje uprawnienia z udziałów Skarbu Państwa, tj. kontrolę wspólnika. KZN podejmuje też rozmowy z samorządowcami w zakresie nowych rozwiązań legislacyjnych dotyczących przeznaczenia gruntów znajdujących się w Zasobie KZN.

Dopiero wyniki ww. kontroli oraz dyskusji z interesariuszami pozwolą na wypracowanie odpowiednich rozwiązań.

Z poważaniem

Katarzyna Pełczyńska-Nałęcz

/podpisano elektronicznie/