



Minister Rozwoju i Technologii

Znak pisma: DAB-II.054.10.2024
Warszawa, 28 czerwca 2024 r.

Pan
Szymon Hołownia
Marszałek Sejmu RP

Dotyczy: interpelacji nr 3088 Pana Posła Daniela Milewskiego w sprawie zmniejszenia obciążeń biurokratycznych i uproszczenia przepisów.

Szanowny Panie Marszałku,

w odpowiedzi na ww. interpelację, przekazaną przez Kancelarię Prezesa Rady Ministrów m.in. Ministrowi Rozwoju i Technologii w celu udzielenia odpowiedzi w zakresie pytań nr 1, 2, 3 oraz 5, przedstawiam następujące informacje i wyjaśnienia w zakresie dotyczącym ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725).

Ustawa - Prawo budowlane pomimo tego, że na przestrzeni ostatnich lat była wielokrotnie nowelizowana, a proces inwestycyjny upraszczany, odformalizowywany i cyfryzowany, nadal zawiera regulacje, które są nieadekwatne do stopnia skomplikowania inwestycji. Również organy administracji publicznej w toku wykonywanych zadań rozstrzygają sprawy, które przy odpowiedniej zmianie przepisów można by uprościć, odformalizować, a w niektórych przypadkach zupełnie wyeliminować.

Aktualnie Ministerstwo Rozwoju i Technologii prowadzi prace nad projektem ustawy o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (UD22). Projektowane zmiany wynikają z potrzeby dalszego upraszczania i przyspieszania procesu inwestycyjno-budowlanego.

Ponadto projekt ustawy zakłada wprowadzenie rozwiązań eliminujących wątpliwości interpretacyjne zgłaszane przez uczestników procesu budowlanego oraz organy administracji publicznej właściwe w sprawach uregulowanych ustawą – Prawo budowlane.

Zakłada się, że projekt ustawy będzie miał pozytywny wpływ w szczególności na obywateli, poprzez dalsze rozszerzenie katalogu inwestycji budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę a wymagających zgłoszenia oraz inwestycji budowlanych niewymagających zarówno pozwolenia na budowę jak i zgłoszenia.

Jednocześnie wskazuję, że w problematykę uproszczenia procedur administracyjnych i ograniczenia nadmiernego obciążenia dokumentacyjnego w zakresie wynikającym

z ustawy – Prawo budowlane wpisują się działania w zakresie cyfryzacji procesu budowlanego.

10 sierpnia 2022 r., co do zasady, weszła w życie ustawa z dnia 7 lipca 2022 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1557), która umożliwiła obywatelom dokonywanie niektórych czynności w procesie budowlanym w postaci elektronicznej. Ww. nowelizacja ustawy – Prawo budowlane umożliwiła w szczególności prowadzenie dziennika budowy oraz książki obiektu budowlanego w postaci elektronicznej (system EDB oraz system c-KOB). Nowelizacja ta umożliwiła również prowadzenie centralnych rejestrów osób posiadających uprawnienia budowlane i ukaranych z tytułu odpowiedzialności zawodowej przez nowoczesny system e-CRUB. Przedmiotowa ustawa uregulowała też portal e-Budownictwo – oficjalną rządową aplikację do składania szeregu wniosków w procesie budowlanym.

Z upoważnienia, z wyrazami szacunku

Jacek Tomczak

Sekretarz Stanu

/ kwalifikowany podpis elektroniczny /