



Minister Infrastruktury

Znak pisma: DTK-3-1.054.1.2024

Warszawa, 07 lipca 2024

Pan

Szymon Hołownia

Marszałek Sejmu

Rzeczypospolitej Polskiej

Szanowny Panie Marszałku,

odpowiadając na interpelację nr 3298 postanki na Sejm RP, Pani Urszuli Nowogórskiej, w sprawie zmiany sposobu naliczania wysokości odszkodowań za wyłączenia pod modernizację linii kolejowej nr 104, uprzejmię proszę o przyjęcie poniższych informacji.

W zakresie realizacji inwestycji polegającej na budowie nowej linii kolejowej Podłęże – Szczyrzyc – Tymbark, Mszana Dolna oraz modernizacji istniejącej linii kolejowej nr 104 Chabówka – Nowy Sącz zastosowanie znajdują przepisy ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 697) – dalej: „Ustawa”. W ramach przedmiotowej inwestycji pozyskiwane są decyzje o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wydawane przez Wojewodę na mocy przepisów rozdziału 2b Ustawy. W związku z powyższym zasadnym jest uznanie, że odszkodowania dla właścicieli, użytkowników wieczystych i osób, którym przysługują ograniczone prawa rzeczowe odbywać się również będzie na mocy przepisów Ustawy. Stąd działania realizatora inwestycji jakim jest spółka PKP Polskie Linie Kolejowe S.A w tym zakresie są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Z uwagi na tryb pozyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej prowadzony na podstawie przepisów Ustawy nie ma możliwości zastosowania przepisów dotyczących ustalania wysokości odszkodowania w oparciu o inny akt prawny, tj. ustawę z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 545). W związku z powyższym, dla inwestycji kolejowej związanej z modernizacją linii kolejowej nr 104, określenie wysokości odszkodowania oraz sposób jego procedowania odbywa się zgodnie z art. 9y Ustawy.

W zakresie prac projektowych dla odcinka D linii kolejowej nr 104 Limanowa – bocznica Klęczany (obejmującego miejscowości Limanowa, Mordarka, Pisarzowa, Męcina, Kłodne) uwzględniona została wypłata odszkodowań za nieruchomości oraz ograniczone prawa rzeczowe zgodnie z przepisami Ustawy. Podkreślenia wymaga przy tym fakt, że wprowadzenie w Ustawie odrębnego trybu administracyjnego w sprawie realizacji inwestycji kolejowych służy realizacji celu publicznego w postaci poprawy bezpieczeństwa układu komunikacyjnego i transportowego, a jednocześnie skutki z tym związane są rekompensowane w formie odszkodowania.

W aktualnym stanie prawnym można zidentyfikować przepisy, które co do zasady w odmienny sposób regulują te same kwestie w zakresie wypłaty odszkodowań za wyłączone grunty na potrzeby inwestycji celu publicznego. Należy mieć jednak na uwadze, że dalsze kierunki działań w tym obszarze powinny najpierw zostać zaimplementowane w ustawie systemowej, tj. w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.).

Niezależnie od powyższego należy zwrócić uwagę, że propozycje zmian legislacyjnych w zakresie regulacji dotyczących wyłączeń pod cele publiczne wymagają dokonania szczegółowych analiz mających na celu udoskonalenie standardów prawnych, które przyczynią się do poprawy i usprawnienia w dziedzinie przygotowania inwestycji dotyczących linii kolejowych w Polsce. W Sejmie RP trwają prace Parlamentarnego Zespołu ds. Przeskalowanych Inwestycji (m.in. CPK) i Przymusowych Wyłączeń, który zajmuje się również problematyką związaną z wyłączeniami. Wyniki prac powyższego zespołu posłużą wypracowaniu rozwiązań obejmujących swym zakresem regulacje dotyczące zagadnień inwestycyjnych, w tym ewentualnych kwestii wyłączeń.

Z wyrazami szacunku,

Dokument podpisany elektronicznie przez:

z upoważnienia Ministra Infrastruktury

Piotr Malepszak

Podsekretarz Stanu