



Minister Infrastruktury

Znak pisma: DTK-2-1.054.2.2024
Warszawa, 05 sierpnia 2024

Pan
Szymon Hołownia
Marszałek Sejmu
Rzeczypospolitej Polskiej

Szanowny Panie Marszałku,

odpowiadając na interpelację nr 3831 Poseł na Sejm RP, Pani Moniki Wielichowskiej, w sprawie propozycji zmian ustawy o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”, uprzejmie proszę o przyjęcie poniższych wyjaśnień.

W art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2024 r. poz. 561), ustanowiona została ogólna zasada, że PKP S.A. gospodaruje mieniem, w szczególności przez wnoszenie do spółek, sprzedaż, oddawanie do odpłatnego korzystania w drodze umów prawa cywilnego, a także przez zbywanie mienia zbędnego. Stosownie do dyspozycji art. 39 ust. 3 przywołanej ustawy, mienie PKP S.A. może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy, na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu. Natomiast mienie PKP S.A., którego zagospodarowanie – poprzez wnoszenie do spółek, sprzedaż, oddawanie do odpłatnego korzystania w drodze umów prawa cywilnego, a także zbywanie – nie jest możliwe, a względy ekonomiczne nie uzasadniają jego utrzymywania, w myśl art. 39 ust. 4 ww. ustawy, może zostać zlikwidowane lub przekazane nieodpłatnie, między innymi, jednostkom samorządu terytorialnego.

Powyższe wskazuje, że na gruncie przepisów przywołanej ustawy, nieodpłatnemu przekazaniu na rzecz jednostek samorządu terytorialnego mogą podlegać nieruchomości zbędne dla działalności statutowej PKP S.A., tj. nieruchomości niezagospodarowane i/lub generujące niepokryte przychodami koszty, które nie wykazują potencjału komercyjnego. Nieruchomości te powinny służyć zaspokojeniu potrzeb społeczności lokalnych i być zagospodarowane przez jednostki samorządu terytorialnego w ramach realizacji ich zadań własnych.

Ponadto, PKP S.A. może zbyć składniki aktywów trwałych na podstawie art. 40 przywołanej ustawy, bez przeprowadzenia przetargu, w przypadku gdy nabywcą jest jednostka samorządu terytorialnego lub Skarb Państwa, a przedmiotem zbycia są nieruchomości przeznaczone na cele publiczne w planie zagospodarowania przestrzennego lub w decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Uprzejmie informuję, że obecnie w Ministerstwie Infrastruktury nie są prowadzone prace legislacyjne związane z nowelizacją przywołanych powyżej przepisów odnoszących się do kwestii gospodarowania przez PKP S.A. posiadanymi zasobami majątkowymi. Należy zauważyć, że jednym z istotnych źródeł pozyskiwania przez PKP S.A. środków na prowadzenie swojej działalności jest będący w jej dyspozycji majątek nieruchomy, który jest oddawany w najem, dzierżawę lub sprzedawany zgodnie z regulacjami wynikającymi z ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”. Ewentualne rozszerzenie katalogu przypadków, w których jednostki samorządu terytorialnego mogłyby nabywać nieodpłatnie od PKP S.A. składniki majątkowe skutkowałoby uszczupleniem źródeł przychodów Spółki przeznaczanych, między innymi, na zadania związane z utrzymaniem czy remontami dworców kolejowych.

Z poważaniem,

Dokument podpisany elektronicznie przez:
z upoważnienia Ministra Infrastruktury
Piotr Malepszak
Podsekretarz Stanu