



# Minister Infrastruktury

Znak pisma: DGWiŻŚ-5.054.8.2024

Warszawa, 06 sierpnia 2024

**Pan**  
**Szymon Hołownia**  
Marszałek Sejmu  
Rzeczypospolitej Polskiej

*Szanowny Panie Marszałku,*

odpowiadając na interpelację nr 4106 Pośta na Sejm RP Jana Warzechy z 31 lipca br. w sprawie legalizacji ujęć wody w rodzinnych ogrodach działkowych ROD i nowelizacji ustawy – Prawo wodne, przedstawiam poniższe informacje.

- 1) Czy planowane są konkretne działania mające na celu nowelizację ustawy Prawo wodne, dotyczące ujęć wody w ogrodach działkowych?**
- 2) Jakie są przewidziane terminy wprowadzenia zmian w przepisach dotyczących ujęć wody w ogródkach działkowych?**

Odpowiadając na powyższe pytania uprzejmie informuję, że ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087, z późn. zm.), zwana dalej „ustawą – Prawo wodne” odróżnia korzystanie z wód od wykonania urządzenia wodnego niezbędnego do tego korzystania. Ustawa – Prawo wodne przewiduje kilka rodzajów korzystania z wód, a mianowicie:

- 1) powszechne korzystania z wód, o którym mowa w art. 32,
- 2) zwykłe korzystanie z wód, o którym mowa w art. 33,
- 3) szczególne korzystanie z wód, o którym mowa w art. 34.

Na pierwsze dwa rodzaje korzystania z wód nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, ani też dokonanie zgłoszenia wodnoprawnego. Z uwagi na fakt, że „szczególne korzystanie z wód” obejmuje działalność, która ma istotny wpływ na stosunki wodne, przepisy Ramowej Dyrektywy Wodnej wymagają by taka działalność została poddana kontroli w ramach procedury uzyskania odpowiedniej zgody wodnoprawnej. W tym zakresie polski ustawodawca nie może wprowadzać całkowitego zwolnienia z obowiązku uzyskania odpowiedniej zgody wodnoprawnej, gdyż takie działanie doprowadziłoby do naruszenia przepisów unijnych.

Zgodnie z art. 33 ustawy – Prawo wodne, zwykłe korzystanie z wód przysługuje właścicielowi gruntu w odniesieniu do wód stanowiących jego własność oraz z wód podziemnych znajdujących się w jego gruncie, służy zaspokojeniu potrzeb własnego gospodarstwa domowego lub własnego gospodarstwa rolnego i obejmuje:

- 1) pobór wód podziemnych lub wód powierzchniowych w ilości średniorocznie nieprzekraczającej 5 m<sup>3</sup> na dobę;
- 2) wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi w ilości nieprzekraczającej łącznie 5 m<sup>3</sup> na dobę – co wynika z art. 33 ust. 1 i 3 ustawy – Prawo wodne.

Należy podkreślić, że w myśl art. 33 ust. 2 ustawy – Prawo wodne, prawo do zwykłego korzystania z wód nie uprawnia do wykonywania urządzeń wodnych bez wymaganej zgody wodnoprawnej.

Odstępstwem od tej regulacji jest art. 395 pkt 5 ustawy – Prawo wodne, który stanowi, że pozwolenia wodnoprawnego albo zgłoszenia wodnoprawnego nie wymaga, m.in. wykonanie urządzeń wodnych do poboru wód podziemnych na potrzeby zwykłego korzystania z wód z ujęć o głębokości do 30 m, gdyż takie działanie w sposób znaczący nie wpływa na gospodarkę wodną - zostało zwolnione z obowiązku uzyskiwania odpowiednich zgód wodnoprawnych.

W związku z powyższym jeżeli spełnione zostały wszystkie przesłanki wymienione w art. 33 ustawy – Prawo wodne, to występuje zwykłe korzystanie z wód, na które nie jest obecnie wymagane uzyskanie żadnej zgody wodnoprawnej.

Przesłanka „bycia właścicielem gruntu” w odniesieniu do poboru wody w ramach zwykłego korzystania z wód, była przedmiotem wykładni orzecznictwa sądowoadministracyjnego. Zgodnie ze stanowiskiem NSA, przedstawionym w wyroku z 16 maja 2023 r., sygn. akt III OSK 2212/21: *„Dokonując wykładni pojęcia "zwykłe korzystanie z wody" należy mieć na uwadze przede wszystkim cel takiego korzystania tj. zaspokojenie potrzeb gospodarstwa domowego lub gospodarstwa rolnego. Istotne znaczenie ma zatem ustalenie, kto pozostaje faktycznym beneficjentem wody podziemnej. Natomiast bez znaczenia jest, kto faktycznie dokonuje poboru wód podziemnych tj., czy robi to osobiście właściciel nieruchomości, na której posadowione jest ujęcie wody, czy robi to posiadacz zależny tej nieruchomości np. najemca”.*

W związku z powyższym, także posiadacze zależni mogą korzystać z wód w ramach „zwykłego korzystania z wód”, o którym mowa w art. 33 ustawy – Prawo wodne.

Mając na względzie powyższe uregulowania prawne, Ministerstwo Infrastruktury nie proceduje aktualnie zmian dotyczących przepisów ustawy – Prawo wodne w przedmiocie ujęć wody na terenie rodzinnych ogrodów działkowych ROD.

*Z poważaniem,*

Dokument podpisany elektronicznie przez:

z upoważnienia Ministra Infrastruktury  
Przemysław Koperski  
Podsekretarz Stanu