



Sprawa: Interpelacja poselska nr 4226
Znak sprawy: DPL2.054.3.2024
Kontakt: Kancelaria MF
tel.: +48 22 694 55 55
e-mail: kancelaria@mf.gov.pl

Pan Szymon Hołownia
Marszałek Sejmu RP

Odpowiedź Ministra Finansów na interpelację nr 4226

Szanowny Panie Marszałku,

odpowiadając na interpelację nr 4226 z dnia 6 sierpnia 2024 r. w sprawie opodatkowania obiektów małej architektury złożoną przez Panów Posłów Waldemara Andzela i Stanisława Szweda przedstawiam poniższe wyjaśnienie.

Ministerstwo Finansów pracuje nad zmianami przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, które polegają na wprowadzeniu autonomicznych definicji pojęć „budynek” i „budowla” w tej ustawie, bez odwoływania się do przepisów odrębnych celem zapewnienia jej zgodności z Konstytucją RP. Efektem tych prac jest projekt ustawy o zmianie ustawy o podatku rolnym, ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, ustawy o podatku leśnym oraz ustawy o opłacie skarbowej oznaczony numerem UD72 w Wykazie prac legislacyjnych i programowych Rady Ministrów.

W okresie od 17 czerwca do 8 lipca przeprowadzono konsultacje projektu ustawy. Zestawienie uwag, które wpłynęły w terminie oraz stanowisko Ministerstwa Finansów udostępnione zostało 30 lipca w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Rządowego Centrum Legislacji, w serwisie Rządowy Proces Legislacyjny¹.

Podmioty, które zgłosiły uwagi otrzymały zaproszenie na konferencję uzgodnieniową, której celem było wypracowanie rozwiązań zapewniających najbardziej zbliżony do obecnego zakres opodatkowania. Konferencja odbyła się w dniach 7-8 sierpnia 2024 r.

¹ <https://legislacja.rcl.gov.pl/projekt/12386262/katalog/13064860#13064860>).

W odniesieniu do wprowadzających w błąd doniesień medialnych dotyczących rozszerzenia zakresu podatku od nieruchomości na tzw. obiekty małej architektury, w tym krzyże i inne niewielkie obiekty oraz odpowiadając na pytania zawarte w interpelacji informuję że:

- opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości podlegają obecnie wyłącznie grunty, budynki i budowle, przy czym budowle wyłącznie wtedy, gdy są związane z prowadzeniem działalności gospodarczej;
- tym samym obiekty małej architektury, zarówno te związane z kultem religijnym, jak i inne stanowiące element architektury ogrodowej: wodotryski, posągi ogrodowe (np. krasnale, nimfy, amorki), pergole, oczka wodne, kaskady, ogrody skalne, ogrodowe murowane grille oraz obiekty użyteczności codziennej jak: piaskownice, ławki, huśtawki, drabinki, ze względu na to, że nie są wymienione jako przedmiot podatku, nie podlegają opodatkowaniu;
- projektowane regulacje nie wprowadzają zmian w tym zakresie.

Powyższe wyjaśnienie w pełni rozwiewa błędne interpretacje i zarzuty wobec projektu ustawy UD72 w zakresie obiektów małej architektury, jakie zaistniały w ostatnim czasie w przestrzeni medialnej.

Z wyrazami szacunku

Z upoważnienia Ministra Finansów

Jarosław Neneman
Podsekretarz Stanu