

## Instrument Zielonej Transformacji Miast (IZTM) – część informacyjna

- Komponent B Zielona energia i zmniejszenie energochłonności
- Reforma: B3.4. Ramowe warunki dla inwestycji w zieloną transformację na obszarach miejskich
- Inwestycja: B3.4.1. Inwestycje na rzecz zielonej transformacji miast

**Cel inwestycji:** Wsparcie zielonej i energetycznej transformacji miast poprzez zapewnienie środków na finansowanie określonych typów inwestycji wpływających na „zazielenienie” terenów miejskich, łagodzenie zmian klimatu i adaptację do nich, bardziej efektywne wykorzystanie zasobów, zmniejszenie poziomu zanieczyszczeń, przeciwdziałanie utracie różnorodności biologicznej czy rewitalizację budynków i przestrzeni miejskich.

**Budżet Instrumentu:** 8 879 059 920 EUR

**Okres wdrażania:** kwiecień 2024 r. – III kwartał 2026 r.

**Nabór:** **Nabór został uruchomiony 5 kwietnia 2024 r.** – w dniu podpisania umowy z BGK o powierzeniu zadań związanych z realizacją inwestycji w formie wsparcia zwrotnego w ramach planu rozwojowego.

Nabór ma charakter **otwarty i ciągły** do momentu wyczerpania alokacji.

**Ostateczny możliwy termin dla:**

- 1) **zawarcia umowy pożyczki** – 31 sierpnia 2026 roku,
- 2) **wypłaty środków z pożyczki** – 31 grudnia 2030 roku,
- 3) **zakończenie realizacji Projektu** – 31 grudnia 2030 roku.

Pożyczki będą udzielane na finansowanie projektów zarówno nierozpoczętych, rozpoczętych oraz zakończonych, o ile **rozpoczęcie ich realizacji nie nastąpiło przed 1 lutego 2020 roku.**

**Ostateczni odbiorcy wsparcia:**

Jednostki samorządu terytorialnego (miasta i obszary funkcjonalne, porozumienia międzygminne, stowarzyszenia gmin, powiatów oraz gmin i powiatów), związki komunalne, przedsiębiorcy prywatni realizujący inwestycję na podstawie umowy PPP z mechanizmem wynagradzania opartym na opłacie za dostępność (z zastrzeżeniem stosownej redukcji opłaty za dostępność po umorzeniu); przedsiębiorcy (od 1 kwietnia 2025 r.), jednostki naukowo-badawcze, wspólnoty energetyczne (klastry energii, spółdzielnie energetyczne), wspólnoty mieszkaniowe, spółdzielnie mieszkaniowe, TBS, SIM, podmioty z udziałem JST posiadające osobowość prawną, instytucje kultury, szkoły wyższe, państwowe osoby prawne, w tym jednostki od nich zależne, podmioty spoza administracji publicznej (m.in. organizacje społeczne, pozarządowe, gospodarcze) a także inne podmioty zaangażowane w realizację projektów.

**Parametry pożyczek (wybrane):**

- Wysokość wniosku: od 2 mln zł
- Oprocentowanie: szczegóły w tabeli poniżej
- Okres spłaty: do 20 lat
- Karencja w spłacie: do 24 miesięcy od zakończenia realizacji projektu

| Forma prawna Inwestora                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Wysokość oprocentowania dla projektów niegenerujących po ich ukończeniu przychodów i oszczędności kosztów                     | Wysokość oprocentowania dla projektów generujących po ich ukończeniu przychody lub oszczędności kosztów |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Jednostki samorządu terytorialnego,</li> <li>Porozumienia międzygminne, stowarzyszenia gmin, powiatów oraz gmin i powiatów,</li> <li>Związki komunalne,</li> <li>Samorządowe i państwowe jednostki naukowo-badawcze,</li> <li>Instytucje kultury,</li> <li>Szkoły wyższe,</li> <li>Państwowe osoby prawne,</li> <li>Przedsiębiorcy prywatni realizujący inwestycję na podstawie umowy PPP z mechanizmem wynagradzania opartym na opłacie za dostępność (z zastrzeżeniem stosownej redukcji opłaty za dostępność po umorzeniu),</li> <li>TBS lub SIM,</li> <li>Spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe,</li> </ul> | <p><b>0 proc.</b><br/>(z możliwością umorzenia 5% kapitału)</p>                                                               | <p><b>1 proc.</b></p>                                                                                   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Spółki z dominującym udziałem jednostek samorządu terytorialnego,</li> <li>Wspólnoty energetyczne (klastry energii, spółdzielnie energetyczne),</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p><b>1 proc.</b></p>                                                                                                         |                                                                                                         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Inne.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>Stopa referencyjna NBP obniżona o 1 p.p. (stałe lub zmienne), przy czym oprocentowanie nie może być niższe niż 0 proc.</p> |                                                                                                         |

### **Typy projektów do wsparcia z IZTM:**

- zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej w przestrzeniach miast i obszarów funkcjonalnych;
- inwestycje miejskie oparte na przyrodzie (NBS);
- zrównoważone systemy gospodarowania wodami opadowymi z udziałem zielono-błękitnej infrastruktury;
- poprawa jakości powietrza w miastach oraz zmniejszenie hałasu;
- tworzenie stref niskoemisyjnych, wprowadzanie zrównoważonej multimodalnej mobilności miejskiej, realizację planów efektywnej mobilności, ustanowienie zielonych stref na obszarach miejskich, zwiększenie udziału zeroemisyjnego transportu zbiorowego, optymalizacja pracy przewozowej miejskiego transportu publicznego, w tym aplikacja rozwiązań ICT;
- rozwój energetyki rozproszonej i obywatelskiej, w tym rozwój klastrów energii i spółdzielni energetycznych wraz lokalnymi magazynami energii;
- zwiększenie wykorzystania OZE jako źródła energii w mieście;
- rewitalizacja budynków oraz przestrzeni miejskich;
- rozwój infrastruktury transportu zeroemisyjnego
- wdrażanie energooszczędnych technologii oświetlenia dróg, budynków użyteczności publicznej przestrzeni publicznych;
- edukacja oraz budowanie świadomości mieszkańców dotyczącej konieczności transformacji miast w kierunku neutralności klimatycznej, w tym tworzenie centrów edukacji i szkoleń. Koszt tych działań nie może przekraczać 10% kosztów inwestycji B3.4.1.

### **Wsparcia nie będą mogły uzyskać projekty, których celem lub skutkiem będzie (z wyjątkami):**

- zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej w przestrzeniach miast i obszarów funkcjonalnych oraz zasklepiania gleby miasta;
- wycinka drzew. W przypadku braku możliwości zrealizowania inwestycji bez usunięcia drzewa starszego niż 15 lat, drzewo musi zostać profesjonalnie przesadzone w inne miejsce;
- nieuzasadnione wyburzanie obiektów.

### **Wymogi wobec projektów:**

- wynikają z lokalnych i regionalnych dokumentów strategicznych;
- będą sprzyjały przystosowaniu do zmian klimatu oraz będą tworzyły lub podnosiły jego odporność wobec obecnej i przyszłej zmienności klimatu;
- spełnią wymogi oceny oddziaływania projektu na środowisko (w zależności od przepisów dotyczących danego typu przedsięwzięcia);
- będą zgodne z wytycznymi technicznymi dot. zasady Do No Significant Harm (DNSH) - Nie Czyń Znaczącej Szkody.

### **Strona www:**

- BGK – [LINK](#)
- MFIPR – [LINK](#)