



Minister Infrastruktury

Znak pisma: DTK-2-1.054.8.2024

Warszawa, 18 listopada 2024

Pan

Szymon Hołownia

Marszałek Sejmu

Rzeczypospolitej Polskiej

Szanowny Panie Marszałku,

odpowiadając na zapytanie nr 1920 posła na Sejm RP, Pani Małgorzaty Pępek, w sprawie *nieodpłatnego przekazania gminie Skoczów budynku dworca kolejowego*, uprzejmie proszę o przyjęcie poniższych wyjaśnień.

Mając na względzie charakter pytań zawartych w zapytaniu, odnoszących się bezpośrednio do zakresu działania spółki Polskie Koleje Państwowe S.A. (dalej: „PKP S.A.” lub „Spółka”), Ministerstwo Infrastruktury zwróciło się do Spółki z prośbą o przekazanie informacji pozostających w zakresie właściwości tego podmiotu.

Z wyjaśnień przekazanych przez PKP S.A. w przedmiotowej sprawie wynika, że nieruchomość obejmująca działkę, na której posadowiony jest budynek dworca kolejowego Skoczów jest w trakcie przygotowania do nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Skoczów. PKP S.A. wskazuje, że zgromadziła niezbędne dokumenty geodezyjno-prawne, posiada wycenę przedmiotowej nieruchomości, jak również uzyskała pozytywne opinie podmiotów kolejowych w sprawie zbycia nieruchomości pod warunkiem ustanowienia służebności przesyłu na rzecz spółek PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., PKP Telkol Sp. z o.o., TK Telekom Sp. z o.o. oraz PGE Energetyka Kolejowa S.A.

PKP S.A. jest na etapie opracowywania Protokołu uzgodnień warunków zbycia nieruchomości na rzecz Gminy Skoczów w celu podjęcia przez Radę Gminy Skoczów stosownej Uchwały oraz podjęte zostaną czynności związane z ustanowieniem służebności przesyłu na rzecz ww. Spółek. Po akceptacji treści protokołu przez Gminę, PKP S.A. podejmie działania w celu pozyskania wymaganych zgód korporacyjnych i administracyjnych.

Spółka wskazuje, że po dokonaniu powyższych czynności oraz pozyskaniu wymaganych zgód, możliwe będzie podpisanie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Skoczów w formie aktu notarialnego. PKP S.A. przewiduje, że zbycie przedmiotowej nieruchomości może nastąpić w II kwartale 2025 r.

Z poważaniem

Dokument podpisany elektronicznie przez:

z upoważnienia Ministra Infrastruktury

Piotr Malepszak

Podsekretarz Stanu