



Minister Infrastruktury

Znak pisma: DTK-11-1.054.24.2024
Warszawa, 25 listopada 2024

Pan
Szymon Hołownia
Marszałek Sejmu
Rzeczypospolitej Polskiej

Szanowny Panie Marszałku,

w odpowiedzi na zapytanie numer 1875 Posła na Sejm RP pana Łukasza Kmity, w sprawie planów spółki PKP w zakresie remontu historycznego dworca kolejowego w Jaroszewcu Olkuskim, poniżej przedstawiam stosowne informacje.

Na wstępie informuję, że w PKP S.A. aktualnie trwają analizy towarzyszące przeglądowi priorytetów inwestycyjnych. Po zatwierdzeniu ich wyników przez Zarząd Spółki PKP S.A. rozpocznie się proces przygotowania inwestycji. Wobec powyższego, aktualne wskazanie planów inwestycyjnych dotyczących zarówno dworca kolejowego w Jaroszewcu Olkuskim, jak i pozostałych obiektów z terenu województwa małopolskiego wydaje się być przedwczesne. Należy zaznaczyć, że w ramach utrzymania budynku dworca w 2017 r. odmalowano pokrycie dachu budynku a koszt wykonanych prac to ponad 10,0 tys. zł.

Odnosząc się do kwestii przychodów z tytułu dzierżawy budynku dworca należy wskazać, że łączny przychód z tytułu wynajmu powierzchni w obiekcie dworca w latach 2010-2024 wyniósł ok. 68,4 tys. zł (netto).

Z informacji uzyskanych z PKP S.A. wynika, że Spółka w latach 2016-2017 prowadziła korespondencję z Wojewódzkim Szpitalem Chorób Płuc i Rehabilitacji (dalej: WSCHP) w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości wraz z prawem własności zabudowy w postaci budynku dworca Jaroszewiec Olkusi i przywróceniem go do dawnej świetności. PKP S.A. poinformowała wówczas szpital o możliwościach i warunkach na jakich Spółka może dokonać nieodpłatnego zbycia posiadanego majątku. PKP S.A. dwukrotnie zwracała się z prośbą do WSCHP o wskazanie jednostki samorządu terytorialnego, która ten teren będzie nabywać, przy czym do chwili obecnej WSCHP nie zajął stanowiska.

Również w 2017 r. prowadzone były rozmowy z Wójtem Gminy Klucze, dotyczące możliwości nieodpłatnego przekazania przez PKP S.A. na rzecz Gminy części działki o pow. około 2,5 ha, celem ewentualnego przystąpienia Gminy do programu „Mieszkanie+”. Urząd Gminy po pozyskaniu informacji o możliwościach i warunkach, na jakich Spółka może dokonać nieodpłatnego zbycia praw majątkowych, nie podjął dalszych rozmów w przedmiotowej sprawie.

Z poważaniem,

Dokument podpisany elektronicznie przez:

z upoważnienia Ministra Infrastruktury
Piotr Malepszak
Podsekretarz Stanu