



Minister Infrastruktury

Znak pisma: DGW-2.054.31.2024
Warszawa, 26 listopada 2024

Pan
Szymon Hołownia
Marszałek Sejmu
Rzeczypospolitej Polskiej

Szanowny Panie Marszałku,

w odpowiedzi na interpelację nr 5242 Poseł na Sejm RP Pani Karoliny Pawliczak, przekazaną przy piśmie znak: BM-WP.050.160.2024.MN z dnia 17 października br. Ministerstwa Klimatu i Środowiska, w sprawie budowy zbiornika retencyjnego Wielowieś Klasztorna, przedstawiam poniższe informacje.

Pytanie 1. Kiedy planowane są kolejne działania oraz na jakim etapie znajduje się obecnie przygotowanie realizacji tego zbiornika retencyjnego? Poproszę o informację w zakresie harmonogramu wykonanych oraz planowanych prac?

Zadanie pn. „Zbiornik Wielowieś Klasztorna na rzece Prośnie” zostało ujęte w następujących rządowych dokumentach planistycznych: II aktualizacji planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy, aktualizacji planów zarządzania ryzykiem powodziowym, Planie przeciwdziałania skutkom suszy oraz Programie przeciwdziałania niedoborowi wody. Zbiornik został również ujęty w planach inwestycyjnych w gospodarce wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (dalej PGW Wody Polskie), które są aktualnie weryfikowane.

W celu przyszłej realizacji inwestycji obejmującej budowę zbiornika Wielowieś Klasztorna na rzece Prośnie, przed jej rozpoczęciem konieczne jest przygotowanie odpowiednich dokumentów takich jak: aktualizacja studium wykonalności, wykonanie charakterystyki hydrologicznej rzeki Prośny oraz, z wykorzystaniem ww. dokumentów, opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Etap projektowy zbiornika będzie również uwzględniać doświadczenia i wnioski zdobyte w trakcie tegorocznej powodzi, która spowodowała znaczne straty w południowo-zachodniej części kraju.

Kolejnym krokiem jest uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz decyzji wodnoprawnej, a następnie wystąpienie do Wojewody Wielkopolskiego z wnioskiem o wydanie pozwolenia na realizację inwestycji w zakresie budowlı przeciwpowodziowej. Proces przygotowania inwestycji ostatecznie określi nieruchomości, które są konieczne do zajęcia pod zbiornik. Uzyskanie pozwolenia jest warunkiem koniecznym do rozpoczęcia jakichkolwiek czynności związanych ze zmianą stanu prawno-własnościowego gruntów, wypłaty odszkodowań oraz przystąpienia do prac budowlanych.

Realizacja zbiornika Wielowieś Klasztorna wymaga również rozstrzygnięcia wszystkich postępowań dotyczących ustalenia linii brzegu rzeki Prosny i rozgraniczenia gruntów. W ciągu ostatnich kilku lat PGW Wody Polskie systematycznie pozyskiwały stosowne decyzje, wydawane przez Ministerstwo Infrastruktury. Do dnia dzisiejszego zakończono 37 z 39 postępowań. Ich zakończenie jest niezbędne do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego dla budowy zbiornika.

Pytanie 2. Jaka część nieruchomości została już wykupiona pod tę inwestycję oraz co z pozostałymi właścicielami posiadającymi swoje gospodarstwa w obszarze realizacji inwestycji?

Dotychczas na potrzeby realizacji zbiornika wykupiono grunty o łącznej powierzchni 1 254 ha, które nabyto zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Do przejęcia pozostały grunty od około 250 osób o łącznej powierzchni ok. 606 ha.

Przed utworzeniem PGW Wody Polskie, ówczesny inwestor, tj. Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu, na etapie przygotowania inwestycji w ramach posiadanych środków finansowych, przejął wszystkie grunty, których właściciele zadeklarowali wolę ich sprzedaży. Pozostałe do przejęcia nieruchomości to: grunty o nieuregulowanym stanie prawnym, grunty których właściciele domagali się wykupu po cenach wyższych niż wartości rynkowe określone w operatach szacunkowych lub nie wyrazili zgody na ich zbycie.

Jak wspomniano w odpowiedzi na poprzednie pytanie rozpoczęcia jakichkolwiek czynności związanych ze zmianą stanu prawno-własnościowego gruntów oraz wypłaty odszkodowań będzie możliwe po uzyskaniu pozwolenia na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowej.

Jednocześnie informuję, że Zarząd Województwa Wielkopolskiego wystąpił do PGW Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu (dalej RZGW w Poznaniu) z wnioskiem w sprawie nieodpłatnego przekazania wszystkich nieruchomości wykupionych na rzecz Województwa Wielkopolskiego w związku z planowaną budową zbiornika Wielowieś Klasztorna. Obecnie RZGW w Poznaniu analizuje materiały, które pozwolą na dalsze procedowanie. Po przeprowadzeniu analizy i przygotowaniu stosownej dokumentacji, PGW Wody Polskie wystąpi do Zarządu Województwa Wielkopolskiego o przekazanie gruntów pod budowę zbiornika.

Z poważaniem

Dokument podpisany elektronicznie przez:

z upoważnienia Ministra Infrastruktury

Przemysław Koperski

Podsekretarz Stanu