



Minister Rozwoju i Technologii

Znak pisma: DZG-VI.054.2.2025
Warszawa, 05 marca 2025 r.

Pan
Szymon Hołownia
Marszałek Sejmu RP

Dotyczy: odpowiedzi na interpelację poselską nr 7955 Pana Posła Franciszka Sterczewskiego

Szanowny Panie Marszałku,

w odpowiedzi na interpelację poselską nr 7955 w sprawie *uwzględnienia zrównoważonego budownictwa w przepisach rozporządzeń*, zachowując kolejność pytań, przedstawiam następujące informacje.

Ad 1. Zespół doradczy ds. przepisów techniczno-budowlanych dla budynków, zwany dalej „Zespołem”, został powołany na mocy *zarządzenia nr 19 Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 lipca 2024 r.* Zadaniem tego zespołu jest m.in. zdefiniowanie kwestii wymagających uregulowania lub deregulacji oraz aktualizacja i opracowanie poszczególnych przepisów rozporządzenia, mając na uwadze m.in. zaobserwowane problemy interpretacyjne, czy też postęp technologiczny. Zespół interdyscyplinarny skupia grono członków, którzy reprezentują szerokie spektrum interesariuszy i ekspertów w dziedzinie szeroko pojętego procesu budowlanego.

Z końcem lutego br. posiedzenia przedmiotowego Zespołu ulegną zakończeniu. Dotychczasowe efekty prac i analiz stanowiąc będą podstawę dla dalszych wewnętrznych prac w Ministerstwie Rozwoju i Technologii nad opracowaniem brzmienia poszczególnych przepisów.

Projekt *rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*, po wprowadzeniu zmian i modyfikacji, będzie zgodnie z procedurą legislacyjną, przedmiotem uzgodnień międzyresortowych, opiniowania i konsultacji publicznych. Na tym etapie będzie możliwe zgłaszanie uwag i sugestii do brzmienia przepisów w nim zawartych. Informacja o rozpoczęciu tego etapu oraz aktualne brzmienie projektu opublikowane zostanie na stronie internetowej Rządowego Centrum Legislacji.

Ad 2. Zmiana przepisów *rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* będzie uwzględniać również kwestie związane ze wskazanymi w treści interpelacji zrównoważonym rozwojem i obniżeniem emisyjności budynków. Część propozycji zostanie wprowadzona w terminie późniejszym. Wynika to z faktu, że główny wpływ na redakcję docelowych przepisów będzie miało wyznaczenie

optymalnego pod względem kosztów poziomu minimalnych wymagań dotyczących charakterystyki energetycznej. Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 6 ust. 2 dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2024/1275 z dnia 24 kwietnia 2024 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków, do dnia 30 czerwca 2025 r. Komisja dokona przeglądu ram metodologii porównawczej do celów obliczania optymalnego pod względem kosztów poziomu minimalnych wymagań dotyczących charakterystyki energetycznej w nowych budynkach i w istniejących budynkach poddawanych ważniejszej renowacji oraz w odniesieniu do poszczególnych elementów budynków (...). Dlatego też, nowelizacja części przepisów przedmiotowego rozporządzenia w przedmiotowym obszarze, nastąpi po aktualizacji przez KE podstawy dla przeprowadzenia obliczeń w zakresie ww. wymagań minimalnych.

Ad 3. Obecnie w Ministerstwie Rozwoju i Technologii realizowane są działania mające na celu implementację postanowień dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2024/1275 z dnia 24 kwietnia 2024 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków, do krajowego porządku prawnego. Działania o charakterze legislacyjnym podejmowane są na poziomie ustawowym, aktów wykonawczych oraz dokumentu strategicznego.

I. Działania podejmowane na poziomie ustawowym:

1. Aktualnie trwają prace nad przygotowaniem projektu ustawy o zmianie ustawy o charakterystyce energetycznej budynków oraz niektórych innych ustaw, w której w celu wdrożenia dyrektywy 2024/1275 planowana jest nowelizacja następujących aktów prawnych:
 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725, z późn. zm.),
 - ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54, z późn. zm.),
 - ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2024 r. poz. 1446).

Projekt ustawy jest na początkowym etapie procesu legislacyjnego, czyli przed przekazaniem wniosku o wpis do wykazu prac legislacyjnych i programowych Rady Ministrów. W związku z powyższym jest za wcześnie, aby wskazywać konkretne rozwiązania wynikające z wdrożenia dyrektywy. Po uzyskaniu wpisu do wykazu prac legislacyjnych i programowych Rady Ministrów, projekt ustawy, OSR (ocena skutków regulacji) i uzasadnienie będą podlegały konsultacjom publicznym, uzgodnieniom i opiniowaniu.

2. Wkład Ministra Rozwoju i Technologii do projektu ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych (kompetencje Ministra Klimatu i Środowiska) implementujący artykuł 14 dyrektywy 2024/1275

Na stronie internetowej Ministerstwa Rozwoju i Technologii udostępniono projekt wkładu dotyczący wdrożenia art. 14 dyrektywy 2024/1275 w sprawie charakterystyki energetycznej budynków - rozwój infrastruktury na potrzeby zrównoważonej mobilności. Termin na zgłaszanie uwag upłynął 22 listopada 2024 r. Projekt zakłada nowelizację ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych celem umożliwienia dalszego rozwoju infrastruktury na potrzeby zrównoważonej mobilności.

Projektowane przepisy dotyczą:

- nowych budynków oraz budynków poddawanych przebudowie, rozbudowie, nadbudowie lub remontowi, w odniesieniu do budynków mieszkalnych mających więcej niż 3 stanowiska postojowe oraz niemieszkalnych mających więcej niż 5 stanowisk postojowych, jak również istniejących budynków niemieszkalnych, w których jest więcej niż 20 stanowisk postojowych;
- instalowania punktów ładowania, zapewnienia okablowania wstępnego i infrastruktury kanałowej, a także zapewnienia miejsc parkingowych dla rowerów (z uwzględnieniem powierzchni na rowery o większych wymiarach niż standardowe).

II. Działania podejmowane na poziomie aktów wykonawczych:

Oprócz prac związanych z opracowaniem nowego rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, opisanych w odpowiedzi na pytania 1 i 2 (prowadzone prace obejmują również zmianę przepisów w obszarze działu X rozporządzenia *Oszczędność energii i izolacyjność cieplna*), w Ministerstwie Rozwoju i Technologii prowadzone są prace nad przepisami nowego rozporządzenia w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej. Zmiana tego rozporządzenia obejmuje przede wszystkim aktualizację procedur obliczeniowych oraz przyjmowanych założeń do obliczeń, jak również prezentowanie efektywności energetycznej budynków za pośrednictwem klas charakterystyki energetycznej (co stanowi jednocześnie implementację postanowień dyrektywy 2024/1275 do polskiego porządku prawnego).

III. Działania podejmowane na poziomie dokumentów strategicznych:

1. Opracowanie Krajowego planu renowacji budynków

Plan jest dokumentem strategicznym, który przedstawi działania mające na celu zapewnienie renowacji krajowych zasobów budynków mieszkalnych i niemieszkalnych, zarówno publicznych, jak i prywatnych, w celu osiągnięcia w Polsce do 2050 r. wysoce energooszczędnych, bezemisyjnych i zdekarbonizowanych zasobów budowlanych. Krajowy plan renowacji budynków, przyjęty uchwałą Rady Ministrów, zastąpi Długoterminową strategię renowacji budynków. Prekonsultacje projektu Krajowego planu renowacji budynków trwały do 13 stycznia 2025 r.

Szczegóły dotyczące projektu dokumentu znajdują się [na stronie internetowej Ministerstwa Rozwoju i Technologii](#).

Ad 4. Działania opisane w odpowiedzi na pytanie nr 3, zmierzające do szeroko rozumianej poprawy efektywności energetycznej budynków, stanowią jednocześnie działania implementujące postanowienia dyrektywy 2024/1275 do polskiego porządku prawnego.

Głównym terminem transpozycji ww. dyrektywy jest 29 maja 2026 r. Do tego dnia państwa członkowskie UE, w tym Polska, są zobowiązane do wprowadzenia w życie przepisów ustawowych, wykonawczych i administracyjnych niezbędnych do wykonania większości przepisów dyrektywy. Zmiana ustawy o charakterystyce energetycznej

budynków oraz niektórych innych ustaw przewiduje wprowadzenie odpowiedniego „vacatio legis”, aby umożliwić obywatelom zapoznanie się z nowymi przepisami.

W odniesieniu do realizowanych działań informacyjnych dotyczących szeroko rozumianej poprawy efektywności energetycznej budynków oraz planowanych zmian w przedmiotowym zakresie należy wymienić m.in.:

- [Stronę internetową](#) Ministerstwa Rozwoju i Technologii z zakładką Efektywność energetyczna budynków, gdzie znajdują się informacje dotyczące poprawy efektywności energetycznej budynków wraz z najczęściej zadawanymi pytaniami i odpowiedziami.
- [Konkurs](#) „Z pasją do budynków – polskie renowacje i innowacje” o nagrodę Ministra Rozwoju i Technologii, za podejmowane działania w obszarze efektywności energetycznej budynków. Celem Konkursu jest wyłonienie i promowanie najlepszych renowacji budynków i nowych bezemisyjnych budynków.
- [Konferencję](#) Ministerstwa Rozwoju i Technologii „Renowacja budynków: Wyzwania i rozwiązania” – 13-15 maja 2025 r. organizowana w ramach prezydencji Polski w Radzie UE. W ramach konferencji zaplanowano m.in. dyskusję na temat wyzwań związanych z renowacją budynków, wykorzystywania OZE w budynkach, rozwiązań cyfrowych w zakresie gromadzenia danych o budynkach oraz systemów wsparcia poprawy efektywności energetycznej budynków.

Z upoważnienia, z wyrazami szacunku

Tomasz Lewandowski

Podsekretarz Stanu

/ kwalifikowany podpis elektroniczny /

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. L 119 z 4 maja 2016 r., z późn. zm.), zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Minister Rozwoju i Technologii z siedzibą w Warszawie, przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa, e-mail: kancelaria@mrit.gov.pl, tel. +48 222 500 123, adres skrytki na ePUAP: /MRPiT/SkrytkaESP, adres do doręczeń elektronicznych: AE:PL-68477-29007-EFSHR-25. Wykonującym obowiązki administratora jest dyrektor Departamentu Zrównoważonej Gospodarki.
2. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, a także przysługujących Pani/Panu praw, może się Pani/Pan kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych w MRiT wysyłając informację na skrzynkę: iod@mrit.gov.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. c) RODO tj. w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, na podstawie Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej, ustawy z dnia 9 maja 1996 r. o wykonywaniu mandatu posła i senatora (Dz. U. z 2024 r. poz. 907), oraz w związku z § 162 uchwały Nr 190 Rady Ministrów z dnia 29 października 2013 r. - Regulamin pracy Rady Ministrów (M.P. z 2024 r. poz. 806) oraz art. 193 uchwały Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 30 lipca 1992 r. - Regulamin Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej (M. P. z 2022 r. poz. 990).
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia i udzielenia odpowiedzi na interwencję poselską lub senatorską lub interpelację/zapytanie poselskie.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - o organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa (np. na żądanie sądów, urzędów skarbowych, Prokuratury lub Policji);
 - o inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z MRiT przetwarzają dane osobowe, dla których Administratorem jest Minister Rozwoju i Technologii (np. podmioty świadczące usługi prawne, dostawcy systemów informatycznych i usług IT oraz telekomunikacyjnych, operatorzy pocztowi i kurierzy).
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu ich przetwarzania tj. do chwili załatwienia sprawy, w której zostały one zebrane, a następnie – w przypadkach, w których wymagają tego przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164 ze zm.) – przez czas określony w tych przepisach.
7. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
9. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do rozpatrzenia i udzielenia odpowiedzi na interpelację/zapytanie/interwencję.
10. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące prawa:
 - o prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii zgodnie z art. 15 RODO;
 - o prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne, zgodnie z art. 16 RODO;
 - o prawo do ograniczenia przetwarzania danych zgodnie z art. 18 RODO.
11. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Ministerstwie Rozwoju i Technologii Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.