



Minister Finansów i Gospodarki

Znak pisma: DM-II.054.17.2025
Warszawa, 01 sierpnia 2025 r.

Pan
Szymon Hołownia
Marszałek Sejmu RP

Dotyczy: interpelacji Pana Posła Krzysztofa Lipca nr 10834 w sprawie uruchomienia środków z Funduszu Dopłat z Banku Gospodarstwa Krajowego na rozwój mieszkalnictwa

Szanowny Panie Marszałku,

w odpowiedzi na interpelację Pana Posła Krzysztofa Lipca nr 10834 w sprawie uruchomienia środków z Funduszu Dopłat z Banku Gospodarstwa Krajowego na rozwój mieszkalnictwa, przedstawiam następujące informacje.

- *Kiedy uruchomione zostaną środki finansowe, które umożliwią Gminie Starachowice wyjęcie z trudnej sytuacji finansowej spowodowanej brakiem terminowego przekazania przyznanej dotacji?*

- *Czy kierowany przez Pana rząd dostrzega sytuację finansową samorządów terytorialnych, które postanowiły realizować inwestycje w oparciu o własne zasoby w nadziei, że rządzący słowa zamienią w czyny, i podjęły ryzyko wykonania inwestycji środkami pochodzącymi z kredytu w oczekiwaniu na przekazanie środków z Funduszu Dopłat?*

25 lipca br. Sejm RP uchwalił ustawę o zmianie ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa oraz niektórych innych ustaw (druk sejmowy 1382), w którym zaproponowano m.in. podwyższenie w 2025 r. maksymalnego limitu wydatków budżetu państwa, do wysokości których może zostać zasilony Fundusz Dopłat z przeznaczeniem na program wsparcia budownictwa socjalnego i komunalnego, tzw. BSK (vide: art. 9 ustawy), jak również określenie maksymalnych limitów wydatków budżetowych na ten cel do 2030 r. (vide: art. 25 ustawy). Limity określane w ustawie z dnia 25 lipca 2025 r. odzwierciedlają zgłaszane przez samorzady zapotrzebowanie, co oznacza zwiększenie w 2025 r. limitu z 2 000 mln zł do 4 943,3 mln zł, a w latach 2026-2030 zaplanowanie wydatków w łącznej wysokości 39 454,5 mln zł.

Ustawa jest dostępna na stronie internetowej Sejmu RP, pod adresem: <https://www.sejm.gov.pl/Sejm10.nsf/PrzebiegProc.xsp?id=796A5DFFCC11173BC1258CB30021D407>. Ustawa zostanie wkrótce przekazana do podpisu Prezydenta RP.

Pierwsze środki na podstawie znowelizowanych przepisów będą mogły być przekazane do Funduszu Dopłat, a następnie do beneficjentów, już na przetomie sierpnia i września 2025 r. Termin uzyskania środków przez gminę Starachowice uzależniony jest jednak od miejsca wniosku na liście rankingowej. Bank Gospodarstwa Krajowego, który jest operatorem programu, rozpatruje bowiem wnioski zgodnie z kolejnością ich wpływu.

Przepisy ustawy z dnia 8 grudnia o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 304, z późn. zm.), i zawarta w nich już obecnie procedura udzielania finansowego wsparcia z Funduszu Dopłat, gwarantują przy tym, że wnioski spełniające wymagania określone w przepisach regulujących program uzyskają wsparcie. Zgodnie z art. 8b ust. 9 tej ustawy, wnioski o finansowe wsparcie niezakwalifikowane z powodu osiągnięcia łącznej wysokości środków w danym roku, o których mowa w ust. 1, Bank kwalifikuje do udzielenia finansowego wsparcia w roku następnym w pierwszej kolejności. Taka konstrukcja programu zapewnia bezpieczeństwo tym beneficjentom, którzy w oczekiwaniu na środki w ramach programu BSK, podejmują się prac ze środków pochodzących np. z kredytu.

Ponadto ustawa z dnia 25 lipca 2025 r. o zmianie ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa oraz niektórych innych ustaw (nowe brzmienie art. 8 ust. 3a ustawy o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych) przewiduje rozpatrywanie przez Bank Gospodarstwa Krajowego poza kolejnością wniosków o finansowe wsparcie przedsięwzięć, w przypadku których beneficjent wsparcia złożył wniosek o finansowe wsparcie w ramach planu rozwojowego (inwestycja KPO B3.5.1) lub dla których inwestor uzyskał pozytywną decyzję kredytową dotyczącą udzielenia finansowania zwrotnego w ramach rządowego programu SBC. Co do zasady przepis ten wejdzie w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia, przy czym priorytetowe rozpatrywanie w zakresie wniosków dotyczących przedsięwzięć współfinansowanych z programu SBC wejdzie w życie z dniem 1 stycznia 2026 r. Zatem w 2025 r. priorytet dotyczyć będzie wyłącznie przedsięwzięć, w przypadku których beneficjent wsparcia złożył wniosek o finansowe wsparcie udzielane w ramach planu rozwojowego.

Z upoważnienia, z wyrazami szacunku

Michał Jaros

Sekretarz Stanu

/ kwalifikowany podpis elektroniczny /

w Ministerstwie Rozwoju i Technologii

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. L 119 z 4 maja 2016 r., z późn. zm.), zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Minister Finansów i Gospodarki, którego obsługę zapewnia Ministerstwo Rozwoju i Technologii z siedzibą w Warszawie, przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa, e-mail: kancelaria@mrit.gov.pl, tel. +48 222 500 123, adres skrytki na ePUAP: /MRPiT/SkrytkaESP, adres do doręczeń elektronicznych: AE:PL-68477-29007-EFSHR-25. Wykonującym obowiązki administratora jest dyrektor Departamentu Mieszkalnictwa.
2. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, a także przysługujących Pani/Panu praw, może się Pani/Pan kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych w MRIT wysyłając informację na skrzynkę: iod@mrit.gov.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. c) RODO tj. w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, na podstawie Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej, ustawy z dnia 9 maja 1996 r. o wykonywaniu mandatu posła i senatora (Dz. U. z 2024 r. poz. 907), oraz w związku z § 162 uchwały Nr 190 Rady Ministrów z dnia 29 października 2013 r. - Regulamin pracy Rady Ministrów (M.P. z 2024 r. poz. 806) oraz art. 193 uchwały Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 30 lipca 1992 r. – Regulamin Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej (M. P. z 2022 r. poz. 990).
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia i udzielenia odpowiedzi na interwencję poselską lub senatorską lub interpelację/zapytanie poselskie.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa (np. na żądanie sądów, urzędów skarbowych, Prokuratury lub Policji);
 - inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z MRIT przetwarzają dane osobowe, dla których Administratorem jest Minister Finansów i Gospodarki (np. podmioty świadczące usługi prawne, dostawcy systemów informatycznych i usług IT oraz telekomunikacyjnych, operatorzy pocztowi i kurierzy).
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu ich przetwarzania tj. do chwili załatwienia sprawy, w której zostały one zebrane, a następnie – w przypadkach, w których wymagają tego przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164 ze zm.) – przez czas określony w tych przepisach.
7. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
9. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do rozpatrzenia i udzielenia odpowiedzi na interpelację/zapytanie/interwencję.
10. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące prawa:
 - prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii zgodnie z art. 15 RODO;
 - prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne, zgodnie z art. 16 RODO;
 - prawo do ograniczenia przetwarzania danych zgodnie z art. 18 RODO.
11. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Ministerstwie Rozwoju i Technologii Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.