



**Sekretarz Stanu**  
**Paweł BEJDA**

BMON-WP.053.846.2025/Zap-31-25/SW  
Warszawa, 14.10.2025 r.

**Pan Szymon HOŁOWNIA**  
**Marszałek Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej**

Do wiadomości: Dyrektor Departamentu Spraw Parlamentarnych w KPRM

ePuap

Dotyczy: zapytania nr 2799 Pana Posła Łukasza Horbatowskiego wraz z grupą posłów w sprawie możliwości przejęcia i adaptacji terenu po byłej jednostce wojskowej/jednostce radarowej w Kotli (ok. 8 ha) na potrzeby rozbudowy Sił Zbrojnych RP

**Szanowny Panie Marszałku,**

odpowiadając, z upoważnienia Ministra Obrony Narodowej, na zapytanie nr 2799 Pana Posła Łukasza Horbatowskiego wraz z grupą posłów w sprawie możliwości przejęcia i adaptacji terenu po byłej jednostce wojskowej/jednostce radarowej w Kotli (ok. 8 ha) na potrzeby rozbudowy Sił Zbrojnych RP, uprzejmie proszę o przyjęcie poniższych informacji.

Nieruchomość będąca przedmiotem zapytania została uznana za zbędną dla resortu obrony narodowej w 1998 r. Z informacji wynikających z elektronicznej ewidencji ksiąg wieczystych wynika, że omawiany teren aktualnie jest nieruchomością o skomplikowanej sytuacji prawnej, związanej z mnogością właścicieli i współwłaścicieli działek, a także zadłużeniami skutkującymi licznymi postępowaniami egzekucyjnymi. W związku z powyższym, na obecnym etapie nie ma planów przejęcia nieruchomości na potrzeby resortu obrony narodowej i nie planuje się wizji lokalnej.

Podkreślenia wymaga jednak fakt, że resort obrony narodowej, realizując zadania związane z zapewnieniem bezpieczeństwa kraju, na bieżąco śledzi dynamiczną sytuację geopolityczną oraz reaguje na zmieniające się uwarunkowania i zagrożenia militarne. W efekcie powyższych działań są podejmowane decyzje w zakresie optymalizacji rozmieszczenia jednostek wojskowych oraz wykorzystania dostępnej infrastruktury, zarówno w rejonie nieruchomości, jak i na terenie całego kraju.

Pozyskiwanie terenów przez resort obrony narodowej w trwały zarząd MON oraz przyszła adaptacja i modernizacja infrastruktury są kwalifikowane jako zadania inwestycyjne, ujmowane w centralnych planach rzeczowych. Terminy i etapy decyzyjne pozyskania poszczególnych nieruchomości są zróżnicowane i w dużej mierze uzależnione od działań regionalnych jednostek administracyjnych, budżetowych oraz skarbu państwa, będących właścicielami pozyskiwanej nieruchomości.

W celu przyspieszonego zagospodarowania nieruchomości o znaczeniu obronnym MON współpracuje m.in. z ministrem właściwym do spraw gospodarki nieruchomościami.

**Z wyrazami szacunku**

**Paweł BEJDA**

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/