



# Minister - Członek Rady Ministrów Szef Kancelarii Prezesa Rady Ministrów

Przewodniczący Komitetu do spraw Pożytku Publicznego  
Jan Grabiec

DOB.WOF.6605.2.2025  
Warszawa, 31 października 2025 r.

**Pan**  
**Szymon Hołownia**  
**Marszałek Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej**

*Szanowny Panie Marszałku,*

przekazuję poniżej odpowiedź na zapytanie nr 2735 Pana Posła Piotra Glińskiego w sprawie *remontu przejętego przez Narodowy Instytut Wolności – Centrum Rozwoju Społeczeństwa Obywatelskiego budynku dawnego hotelu „Parkowa”*.

Inwestycja „Parkowa” dotyczyła kompleksowej przebudowy, nadbudowy i zmiany sposobu użytkowania byłego budynku Hotelu „Parkowa” przy ul. Belwederskiej 46/50 w Warszawie na siedzibę Narodowego Instytutu Wolności – Centrum Rozwoju Społeczeństwa Obywatelskiego (NIW-CRSO).

Poprzednie kierownictwo KPRM wraz z dyrektorem NIW-CRSO podjęło decyzję o przeznaczeniu funduszy na przedsięwzięcie, wysoce kosztochłonne oraz dyskusyjne, głównie ze względu na swoje przeznaczenie i położenie. Brakuje dokumentacji dot. przesłanek, które zdecydowały o rozpoczęciu przedsięwzięcia.

Ze względu na lokalizację inwestycji i podwyższony rygor bezpieczeństwa budynek nigdy nie mógłby spełniać roli otwartego centrum konferencyjnego, miejsca spotkań, szkoleń i warsztatów. Łatwą organizację wydarzeń uniemożliwiłyby względy weryfikacji uczestników przez SOP, brak możliwości swobodnego opuszczania i wchodzenia do budynku. Koszty utrzymania tak dużego budynku przez NIW-CRSO byłyby także bardzo wysokie. Wątpliwość budzi także fakt funkcjonowania NIW-CRSO jako agencji wykonawczej w tak prestiżowej, strategicznej lokalizacji, przy jednocześnie ograniczonej funkcjonalności dla zadań jednostki.

W 2025 r. na podstawie analizy sytuacji oraz w oparciu o zapisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa podjęto decyzję o zaniechaniu inwestycji pn. Przebudowa, nadbudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku w Warszawie z funkcji hotelowej na funkcje biurowo-konferencyjną dla nieruchomości przy ul. Belwederskiej 46/50 zlokalizowanej w Kompleksie Rezydencjalnym „Parkowa” w Warszawie.



# Minister - Członek Rady Ministrów Szef Kancelarii Prezesa Rady Ministrów

---

Trwają prace mające na celu zapewnienie środków na sfinansowanie zobowiązań oraz zabezpieczenie majątku związanego z zaniechaniem inwestycji „Parkowa”.

Z budżetu państwa na działania związane z ww. inwestycją wydatkowano dotychczas 14,8 mln zł.

Z wyrazami szacunku

Jan Grabiec

Szef KPRM

/dokument podpisany elektronicznie/