



# Minister Funduszy i Polityki Regionalnej

---

**Katarzyna Pełczyńska-Nałęcz**

Warszawa, data: 29 grudnia 2025 r.

znak sprawy: BA-III.054.1.2025.MS

**Pan**

**Włodzimierz Czarzasty**

**Marszałek Sejmu RP**

**Dotyczy: odpowiedzi na interpelację nr 13985 Pana Posła Przemysława Wiplera**

Szanowny Panie Marszałku,

w odpowiedzi na interpelację Pana Posła Przemysława Wiplera przekazuję poniższą informację.

Pytanie 1: Jakie nieruchomości znajdują się w dyspozycji Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej?

**1. Jaki jest typ nieruchomości (grunt, budynek, lokal)?**

Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej (MFiPR) zostało utworzone na mocy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 listopada 2019 r.<sup>1</sup> Aktualnie MFiPR użytkuje nieruchomości:

- w Warszawie - budynek i grunt przy ul. Wspólnej 2/4,
- we Wrocławiu - lokal i miejsce postojowe przy pl. Powstańców Warszawy 1 (siedziba Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu),
- w Katowicach - lokal przy ul. Słowackiego 13.

Dodatkowo MFiPR korzysta z pomieszczenia poligrafii zlokalizowanego w budynku Ministerstwa Rozwoju i Technologii (MRiT), przy Placu Trzech Krzyży 3/5 w Warszawie.

---

<sup>1</sup> Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 19 listopada 2019 r. w sprawie utworzenia Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej (Dz.U. poz. 2293), które weszło w życie z dniem ogłoszenia (21 listopada 2019 r.), z mocą od dnia 15 listopada 2019 r.

**2. Jaka jest podstawa użytkowania nieruchomości (własność, użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawa)?**

Na rzecz ministerstwa nieodpłatnie ustanowiony został, zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami<sup>2</sup>, trwały zarząd do:

- zabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa zlokalizowanej w Warszawie przy ul. Wspólnej 2/4;
- nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa zlokalizowanej w Warszawie przy ul. Wspólnej.

Ponadto ministerstwo na potrzeby realizacji zadań statutowych korzysta z niżej wymienionych nieruchomości:

- 1) na podstawie porozumienia w sprawie użyczenia, zawartego z Dolnośląskim Urzędem Wojewódzkim we Wrocławiu (DUW), ministerstwo korzysta z pomieszczeń w budynku przy pl. Powstańców Warszawy 1 we Wrocławiu i miejsca postojowego,
- 2) na podstawie porozumienia w sprawie kosztów obsługi poligraficznej, zawartego z Ministerstwem Przedsiębiorczości i Technologii - obecnie Ministerstwem Rozwoju i Technologii, ministerstwo korzysta z pomieszczenia poligrafii w budynku MRiT, przy pl. Trzech Krzyży 3/5 w Warszawie,
- 3) na podstawie umowy najmu ministerstwo korzysta z lokalu przy ul. Słowackiego 13 w Katowicach.

**3. Jaka jest powierzchnia nieruchomości?**

- 1) Powierzchnia nieruchomości, nad którymi MFiPR sprawuje trwały zarząd wynosi odpowiednio:
  - a) nieruchomość Skarbu Państwa zlokalizowana w Warszawie przy ul. Wspólnej 2/4, tj.:
    - działka nr 129 - 0,7766 ha,
    - działka nr 130 - 0,0148 ha,
    - działka nr 131 - 0,0079 ha;
  - b) nieruchomość gruntowa Skarbu Państwa zlokalizowana w Warszawie przy ul. Wspólnej, tj. działka nr 132/1 - 1,0113 ha.
- 2) Powierzchnia użytkowana na podstawie porozumień wynosi:
  - a) w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu przy pl. Powstańców Warszawy 1:
    - 88,20 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej,
    - 32,90m<sup>2</sup> powierzchni magazynowej,
    - jedno miejsce postojowe,
  - b) w budynku MRiT, przy pl. Trzech Krzyży 3/5 w Warszawie pomieszczenia obsługi poligraficznej - 118,3 m<sup>2</sup>.
- 3) Na podstawie umowy najmu ministerstwo korzysta z lokalu o pow. 160,29 m<sup>2</sup> przy ul. Słowackiego 13 w Katowicach.

---

<sup>2</sup> Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.).

4. Jaki jest numer księgi lub ksiąg wieczystych?  
Księga wieczysta nrWA4M/00396901/3 (nieruchomość zabudowana) i księga wieczysta nr WA4M/00160217/8 (nieruchomość gruntowa).
5. W jaki sposób nieruchomość jest aktualnie wykorzystywana (cele biurowe, socjalne, szkoleniowe, reprezentacyjne, najem komercyjny, cele inwestycyjne, pustostan, inne - jakie?)?  
Wymienione nieruchomości przy ul. Wspólnej w Warszawie są wykorzystywane na cele biurowe i pomocnicze oraz jako droga dojazdowa i plac parkingowo-manewrowy. W siedzibie MFiPR znajduje się również sześć lokali mieszkalnych.  
Pozostałe nieruchomości wykorzystywane są również na potrzeby realizacji działań statutowych MFiPR zgodnie z przeznaczeniem (pow. biurowe, pomocnicze, miejsce postojowe).
6. Czy nieruchomość jest obciążona w jakikolwiek sposób wobec osób trzecich (np. hipoteki, służebności, inne)?  
Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej nie obciążało nieruchomości, nad którymi sprawuje trwały zarząd wobec osób trzecich.
7. Czy istnieje aktualna wycena nieruchomości, a jeśli tak, jaka jest jej wartość i jaką metodą została sporządzona (cena rynkowa, wycena rzeczoznawcy, wartość ubezpieczeniowa)?  
Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej nie zlecało wyceny nieruchomości, nad którymi sprawuje trwały zarząd.
8. Jakie nieruchomości zostały zbyte przez Ministerstwo w latach 2019-2024?  
W latach 2019-2024 Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej nie zbywało nieruchomości.

Pytanie 2: Jakie były koszty ubezpieczeń nieruchomości wymienionych w pkt. 1 w latach 2019-2024.

1. Jaki ubezpieczyciel ubezpieczał każdą z nieruchomości w latach 2019-2024?  
Ministerstwo zapewnia ubezpieczenie nieruchomości przy ul. Wspólnej 2/4 w Warszawie:
  - w latach 2019 i 2020 w Aviva Towarzystwo Ubezpieczeń Ogólnych SA,
  - w latach 2021-2024 w PZU SA i TUiR Warta SA (konsorcjum).
2. Czy Ministerstwo korzystało z usług brokerskich, a jeśli tak, z usług którego brokera?  
We wskazanym okresie MFiPR korzystało z usług Brokera Ubezpieczeniowego Mentor SA.
3. W jakim trybie dokonano wyboru ubezpieczyciela i - jeśli dotyczy - brokera ubezpieczeniowego?

W latach 2019-2020 ubezpieczyciel był wybrany na podstawie rozeznania rynku przeprowadzonego przez MFiPR, a w latach 2021-2024 w wyniku przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego przez Centrum Obsługi Administracji Rządowej.

W latach 2019-2020 broker był wyłoniony przez MFiPR na podstawie rozeznania rynku, a w późniejszym okresie przez Centrum Obsługi Administracji Rządowej.

- 4.** Na jaki okres zawarte były umowy ubezpieczenia w poszczególnych latach 2019-2024?  
Polisa Nr 320000169033 obowiązywała przez 12 miesięcy do 31 grudnia 2019 r. Polisa i Nr 320000235157 obowiązywała przez 12 miesięcy do 31 grudnia 2020 r. W wyniku postępowań zawieranych przez COAR zawierane były umowy na 36 miesięcy każda (aktualna umowa obowiązuje od 2024 r. do 2026 r.). Pozostałe nieruchomości były ubezpieczane przez ich właścicieli/zarządców.
- 5.** Jaki był koszt ubezpieczenia każdej nieruchomości w poszczególnych latach 2019-2024?  
Koszty ubezpieczenia dla nieruchomości: przy ul. Wspólnej 2/4 w Warszawie, w budynku MRiT przy Placu Trzech Krzyży 3/5 w Warszawie oraz w budynku DUW przy pl. Powstańców Warszawy 1 we Wrocławiu, które ponosiło MFiPR przedstawione zostały w załączonej tabeli.
- 6.** Ile razy i w jakiej wysokości wypłacono odszkodowania z tytułu ubezpieczenia nieruchomości w poszczególnych latach 2019-2024?  
W roku 2020 i 2024 z tytułu ubezpieczenia nieruchomości wypłacono dwa razy odszkodowanie w wysokości odpowiednio 16 431,61 zł i 5 658,00 zł. Pozostałe wypłacone odszkodowania dotyczyły głównie utraty lub uszkodzenia sprzętu elektronicznego.

Pytanie 3: Jakie były koszty energii elektrycznej dla każdej z ww. nieruchomości w latach 2019-2024?

- 1.** Który dostawca dostarczał energię elektryczną w poszczególnych latach 2019-2024?  
W latach 2019-2024 do nieruchomości w Warszawie przy ul. Wspólnej 2/4 energię elektryczną dostarczała Tauron Sprzedaż Sp. z o.o. W przypadku pozostałych nieruchomości umowę na dostawę energii zawierał właściciel/zarządca nieruchomości.
- 2.** Jaka była stawka za 1 kWh w poszczególnych latach 2019-2024?  
Stawka netto za kWh wynosiła:
- w latach 2019-2022 – 0,412 zł,
  - w latach 2023-2024 – 1,248 zł.
- 3.** Jaki był całkowity koszt energii elektrycznej w poszczególnych latach 2019-2024 dla każdej nieruchomości?  
Koszt dostarczonej energii elektrycznej dla budynku przy ul. Wspólnej 2/4 w Warszawie wyniósł w kolejnych latach:
- 1) 2019 – 195 428,14 zł,
  - 2) 2020 – 811 581,42 zł,
  - 3) 2021 – 949 125,11 zł,
  - 4) 2022 – 1 075 406,14 zł,
  - 5) 2023 – 2 309 939,97 zł,
  - 6) 2024 – 2 514 827,16 zł;

Koszty energii elektrycznej poniesione w związku z korzystaniem z powierzchni w budynku DUW przy pl. Powstańców Warszawy 1, we Wrocławiu i w budynku przy ul. Żurawiej 6/12 w Warszawie, z którego MFiPR korzystało od 16 czerwca 2020 r. do 31 marca 2023 r., przedstawione zostały w załączonej tabeli.

W przypadku pozostałych nieruchomości, tj. powierzchni w budynku MRiT przy Placu Trzech Krzyży 3/5 oraz powierzchni w budynku przy ul. Słowackiego 13 w Katowicach ministerstwo odpowiednio partycypowało w kosztach eksploatacji budynku i pokrywało koszt energii elektrycznej, w ramach zawartej umowy najmu.

Pytanie 4: Jakie były koszty ogrzewania poszczególnych nieruchomości w latach 2019-2024

1. Jakie jest źródło ogrzewania każdej nieruchomości (gaz, węgiel, energia elektryczna, drewno, olej, ogrzewanie miejskie itd.)?

Nieruchomość przy ul. Wspólnej 2/4 w Warszawie zaopatrzona jest w ogrzewanie miejskie.

2. Jaka była stawka za jednostkę energii cieplnej w poszczególnych latach 2019-2024?

Koszt stawki jednostkowej netto w kolejnych latach wynosił od 28,94 zł do 102,78 zł (szczegółowe dane w tym zakresie przedstawia załączona tabela).

3. Jaki był roczny koszt ogrzewania nieruchomości w poszczególnych latach 2019-2024?

Roczny koszt ogrzewania nieruchomości przy ul. Wspólnej 2/4 w Warszawie wyniósł w kolejnych latach:

- 1) 2019 – 161 524,32 zł
- 2) 2020 – 534 008,30 zł
- 3) 2021 – 701 955,81 zł
- 4) 2022 – 702 944,02 zł
- 5) 2023 – 1 274 649,99 zł
- 6) 2024 – 1 295 896,30 zł.

Koszty ogrzewania, które ponosiło MFiPR w budynku DUW przy pl.

Powstańców Warszawy 1 we Wrocławiu w poszczególnych latach, w związku z zawartym porozumieniem w sprawie użyczenia powierzchni, przedstawiały się następująco:

- 1) 2019 – 344,92 zł,
- 2) 2020 – 5 254,50 zł,
- 3) 2021 – 5 490,96 zł,
- 4) 2022 – 4 398,43czt,
- 5) 2023 – 6 855,29 zł,
- 6) 2024 – 8 982,50 zł.

Koszty ogrzewania najmowanych powierzchni, z których korzystało ministerstwo zawarte były w stawce czynszu (powierzchnie w Katowicach przy ul. Słowackiego 13 i w Warszawie przy ul. Żurawiej 6/12), a w przypadku

budynku MRiT przy Placu Trzech Krzyży 3/5 - ministerstwo partycypowało w kosztach eksploatacji budynku proporcjonalnie do zajmowanej w danym okresie powierzchni zgodnie z zawartymi porozumieniami.

4. Czy w latach 2019-2024 prowadzono prace termomodernizacyjne, jakie były to prace i jaki był ich koszt w poszczególnych latach?

W latach 2020-2023 w budynku przy ul. Wspólnej 2/4 przeprowadzono roboty budowlane mające na celu termomodernizację budynku polegające w szczególności na:

- wykonaniu centralnej wentylacji mechanicznej w roku 2020 - 2021 koszt 12 157 021,25 zł,
- wykonaniu instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku w roku 2022 – koszt: 1 432 950,00 zł,
- wymianie stolarki okiennej w roku 2022 – koszt: 2 561 974,72 zł, a w roku 2023 koszt: 12 567 272,53 zł,
- wymianie oświetlenia na energooszczędne w roku 2023 - koszt: 3 633 959,79 zł.

5. Jaka jest klasa energetyczna budynku?

Budynek przy ul. Wspólnej 2/4 w Warszawie posiada klasę energetyczną C.

Pytanie 5: Jakie były koszty opłat eksploatacyjnych (wywóz odpadów, woda, ścieki) dla każdej nieruchomości w latach 2019-2024 z wskazaniem na poszczególne lata?

Koszty dostawy wody i odprowadzania ścieków dla nieruchomości przy ul. Wspólnej 2/4 w Warszawie oraz budynku DUW przy pl. Powstańców Warszawy 1 we Wrocławiu przedstawione zostały w załączonej tabeli. Koszty wody i ścieków w najmowanych nieruchomościach, z których korzystało ministerstwo zawarte były w stawce czynszu (powierzchnie w budynkach przy ul. Słowackiego 13 w Katowicach i w Warszawie przy ul. Żurawiej 6/12), a w przypadku budynku MRiT przy Placu Trzech Krzyży 3/5 - ministerstwo partycypowało w kosztach eksploatacji budynku proporcjonalnie do zajmowanej w danym okresie powierzchni.

Koszty wywozu odpadów dla nieruchomości przy ul. Wspólnej 2/4 i budynku MRiT przy Placu Trzech Krzyży 3/5 w Warszawie oraz budynku DUW przy pl. Powstańców Warszawy 1 we Wrocławiu przedstawione zostały w załączonej tabeli. W najmowanych powierzchniach (tj. w budynkach przy ul. Słowackiego 13 w Katowicach i w Warszawie przy ul. Żurawiej 6/12) koszty za wywóz śmieci nie były wyodrębniane na rachunkach przekazywanych do MFiPR.

Pytanie 6: Jakie były koszty podatków związanych z użytkowaniem każdej nieruchomości w latach 2019-2024?

1. Jaka była wysokość podatku od nieruchomości w poszczególnych latach 2019-2024?

Odpowiedź przedstawiona została w załączonym zestawieniu.

Koszty podatków związanych z użytkowaniem nieruchomości przy ul. Wspólnej 2/4 i budynku MRiT przy Placu Trzech Krzyży 3/5 w Warszawie oraz budynku DUW przy pl. Powstańców Warszawy 1 we Wrocławiu przedstawione zostały w załączonej tabeli.

W najmowanych budynkach koszty podatków nie obciążały bezpośrednio MFiPR.

2. Jaka była wysokość innych podatków, takich jak podatek od przychodów z budynków - jeśli dotyczy - w latach 2019-2024?

Nie dotyczy.

**Pytanie 7:** Jakie były koszty ochrony i monitoringu nieruchomości w latach 2019-2024?

Koszty ochrony i monitoringu związane z użytkowaniem nieruchomości przy ul. Wspólnej w Warszawie oraz w budynku DUW przy pl. Powstańców Warszawy 1 we Wrocławiu w latach 2019-2024 przedstawione zostały w załączonej tabeli. W pozostałych nieruchomościach koszty ochrony i monitoringu ujęte były w kosztach najmu (budynki w Katowicach przy ul. Słowackiego 13 i w Warszawie przy ul. Żurawiej 6/12) lub były rozliczane proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni (budynek MRiT przy Placu Trzech Krzyży 3/5 w Warszawie).

**Pytanie 8:** Jakie były koszty napraw i remontów w latach 2019-2024?

1. Jakie naprawy i remonty były prowadzone w poszczególnych nieruchomościach w latach 2019-2024 z wskazaniem za poszczególne lata? Odpowiedź przedstawiono w załączonej tabeli.

2. Jaki był koszt wszystkich prac remontowych i napraw w latach 2019-2024 w podziale na poszczególne lata?

Odpowiedź przedstawiono w załączonej tabeli.

3. Czy Ministerstwo otrzymało dofinansowanie ze środków krajowych lub unijnych na wykonanie remontów lub napraw, a jeśli tak, w jakiej wysokości i w których latach?

W okresie 2019-2024 koszty napraw i remontów finansowane były z udziałem środków UE w ramach projektów pomocy technicznej, tj. Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna, a następnie w ramach programu Pomoc Techniczna dla Funduszy Europejskich. Szczegółowe dane w tym zakresie przedstawia załączona tabela.

4. Czy Ministerstwo otrzymało odszkodowania z tytułu ubezpieczeń w związku z koniecznością przeprowadzenia remontów, a jeśli tak, w jakiej wysokości i w których latach?

Informacje dotyczące odszkodowań zostały przedstawione w odpowiedzi na pytanie 2.

Pytanie 9: Czy Ministerstwo użytkuje nieruchomości na podstawie umowy najmu lub innego stosunku prawnego?

Podstawę użytkowania poszczególnych nieruchomości wskazano w odpowiedzi na pytanie 1

1. Jaka była stawka najmu nieruchomości w latach 2019-2024 z wskazaniem za poszczególne lata?  
Dane dotyczące stawek najmu przedstawione zostały w załączonej tabeli.
2. Jaki był koszt najmu nieruchomości w latach 2019-2024 z wskazaniem za poszczególne lata?  
Koszt najmu poszczególnych nieruchomości przedstawiony został w załączonej tabeli.
3. Jakie są obecnie obowiązujące zasady indeksacji czynszu najmu?  
Informacje na temat indeksacji czynszu przedstawione zostały w załączonej tabeli.

10. Czy Ministerstwo wynajmowało nieruchomości osobom trzecim w latach 2019-2024?

1. Jaka była stawka wynajmu nieruchomości w latach 2019-2024 z wskazaniem za poszczególne lata?  
Informacje na temat stawek wynajmu powierzchni w budynku przy ul. Wspólnej 2/4 ujęte zostały w załączonych tabelach.
2. Jaki był dochód z tytułu wynajmu nieruchomości w latach 2019-2024 z wskazaniem za poszczególne lata?  
Informacje nt. dochodu ujęte zostały w załączonych tabelach.
3. Jakie zasady indeksacji czynszu obowiązywały w umowach najmu?  
Informacje na temat indeksacji czynszu ujęte zostały w załączonych tabelach.

11. Czy Ministerstwo planuje poszerzenie zasobu nieruchomości w nadchodzących latach?

Ministerstwo nie planuje poszerzenia zasobu nieruchomości w nadchodzących latach.

12. Jaki jest plan inwestycyjno-remontowy na lata 2025-2026?

Plan inwestycji ministerstwa na lata 2025/2026 obejmuje budynek przy ul. Wspólnej 2/4 w Warszawie i przewiduje:

- 1) przebudowę i modernizację pomieszczeń i ciągów komunikacyjnych,
- 2) wykonanie prac przystosowujących budynek do wymogów obowiązujących w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- 3) poprawę dostępności architektonicznej w budynku MFiPR,
- 4) budowę stacji ładowania samochodów elektrycznych,
- 5) modernizację sali im. G. Gęsickej (sala A i B),
- 6) modernizację instalacji elektrycznej w części mieszkalnej i w rozdzielniach,
- 7) budowę systemu zarządzania budynkiem BMS.

Plan remontów ministerstwa na lata 2025/2026 obejmuje budynek przy ul. Wspólnej 2/4 w Warszawie i przewiduje:

- 1) remonty pomieszczeń biurowych i pomocniczych,
- 2) wykonanie izolacji płyty stropowej nad pomieszczeniami archiwum.

13. Czy planowane są zmiany w sposobie użytkowania lub nowe inwestycje dotyczące nieruchomości podległych Ministerstwu?

W budynku MFiPR przy ul. Wspólnej 2/4 w Warszawie nie jest planowana zmiana sposobu użytkowania nieruchomości; realizowane będą plany inwestycyjne opisane w odpowiedzi na pytanie nr 12.

W budynkach użytkowanych przez jednostki podległe i nadzorowane MFiPR również nie są planowane zmiany sposobu użytkowania nieruchomości.

14. Jaki jest plan modernizacyjny nieruchomości resortu na lata 2025-2026?

Dla budynku przy ul. Wspólnej 2/4 w Warszawie (siedziba ministerstwa) plan modernizacji nieruchomości opisany został w odpowiedzi na pytanie nr 12.

Jednostki podległe i nadzorowane przez MFiPR nie planują modernizacji budynków, z których korzystają.

15. W jaki sposób prowadzone jest gospodarowanie składnikami majątkowymi Ministerstwa? Jakie narzędzia, systemy ewidencyjne oraz procedury są wykorzystywane w celu zapewnienia efektywności, gospodarności i oszczędności?

Gospodarowanie składnikami majątkowymi ministerstwa opiera się m.in. na ewidencjonowaniu (wartościowym i ilościowym), racjonalnym wykorzystaniu i właściwym zabezpieczeniu składników majątku, a także okresowych ocenach zużycia poszczególnych składników i ewentualnej ich likwidacji. Wszystkie zmiany (przekazanie, darowizna, likwidacja) są dokumentowane m.in. za pomocą protokołów i dowodów księgowych dla majątku trwałego (wystawiane są dokumenty OT, OT/P, OTO, OTW, PTS (+/-), PN (+/-), PTO (+/-), PNW(+/-), LT, LN, LTO, LNW, MT (+/-)) oraz w zakresie gospodarki materiałowej (PZ, RW, PW(+/-), PR (+/-), MT(+/-)). Wsparciem w procesie ewidencji składników majątkowych jest system Quorum moduł Środki trwałe oraz moduł Magazyn. Mienie ministerstwa jest:

- zabezpieczone (ochrona, monitoring),
- ubezpieczone,
- oznakowane,
- rozliczane są różnice inwentaryzacyjne,
- odpowiedzialność majątkowa przypisana jest konkretnym pracownikom.

W celu zapewnienia efektywności, gospodarności oraz oszczędności w ministerstwie stosuje się procedury organizacyjne, finansowe i kontrolne w zakresie gospodarowania składnikami majątkowymi, które zostały ujęte w zarządzeniach Dyrektora Generalnego Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej:

- 1) w sprawie wprowadzenia instrukcji gospodarki materiałowej,
- 2) w sprawie komisji do oceny przydatności do dalszego użytkowania składników rzeczowych majątku ruchomego, w które wyposażone jest Ministerstwo oraz sposobu i trybu ich zagospodarowania,
- 3) w sprawie wprowadzenia instrukcji inwentaryzacyjnej składników majątku w Ministerstwie Funduszy i Polityki Regionalnej
- 4) w sprawie zasad (polityki) rachunkowości wraz z planem kont w Ministerstwie Funduszy i Polityki Regionalnej.

Regularne przeprowadzanie inwentaryzacji (spis z natury) i weryfikacja stanów ewidencyjnych z rzeczywistymi stanami faktycznym zapewniają nadzór nad majątkiem i wykrywanie nieprawidłowości.

Prawidłowa i bieżąca ewidencja księgową umożliwia monitorowanie wykorzystania majątku. Polityka rachunkowości wspiera ocenę sytuacji majątkowej, co ułatwia podejmowanie racjonalnych decyzji zarządczych. Ministerstwo planuje potrzeby majątkowe i dokonuje zakupów uzasadnionych faktycznymi potrzebami. Składniki majątkowe nabywane są na podstawie zamówień publicznych oraz zapytań ofertowych, gdzie obowiązuje zasada konkurencyjności i porównywania ofert.

Z poważaniem

Katarzyna Pełczyńska-Nałęcz

/podpisano elektronicznie/

**Załączniki - Zestawienia tabelaryczne - 9 stron**