



Minister Infrastruktury

Znak pisma: DDP-6.054.4.2026

Warszawa, 10 lutego 2026

Szanowny Pan

Włodzimierz Czarzasty

Marszałek Sejmu

Rzeczypospolitej Polskiej

Szanowny Panie Marszałku,

odpowiadając na zapytanie nr 3029 Posła na Sejm RP pana Łukasza Kmity z dnia 20 stycznia 2026 r., przedstawiam poniższe stanowisko w sprawie.

Na drodze krajowej nr 94 w Olkuszu w dalszym ciągu realizowane są roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „*Rozbudowa drogi krajowej nr 94 na odcinku w Olkuszu*”. Program Inwestycji dla przedmiotowego zadania został zaakceptowany 23 sierpnia 2017 r. W ramach ww. inwestycji zaplanowano kompleksową rozbudowę odcinka DK 94 w Olkuszu do wymaganych przepisami parametrów technicznych, w tym parametru nośności konstrukcji nawierzchni 115 kN/oś, a także poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego poprzez m.in. przebudowę skrzyżowań, rozbiórkę i budowę dwóch przejść podziemnych, budowę kładki dla pieszych nad DK 94, budowę dróg dla pieszych i rowerów, budowę i przebudowę chodników. Przedmiotowa inwestycja uporządkuje ruch samochodowy i pieszy w Olkuszu, poprawi bezpieczeństwo oraz zwiększy przepustowość na drodze krajowej nr 94. GDDKiA Oddział w Krakowie zawarła 12 lipca 2022 r. porozumienie nr V/142/ZI/I- 1/2022 z BOIG Property Consulting Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie w zakresie budowy jezdni dodatkowej oraz zjazdu do centrum handlowo-usługowego wraz z parkingiem w Olkuszu. Dnia 12 lipca 2022 r. podpisany został również Aneks do Programu Inwestycji dot. ww. rozbudowy na odcinku w Olkuszu, inicjujący podpisanie powyższego porozumienia. Aneks dotyczył zwiększenia kosztów realizacji zadania, który wynikał m.in. z wprowadzenia współfinansowania przez partnera prywatnego za wykonanie dojazdu do centrum handlowo – usługowego.

BOIG Property Consulting Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie partycypuje w kosztach inwestycji pn. „Rozbudowa dk94 na odcinku w Olkuszu” w zakresie dojazdu do powstającego centrum handlowo – usługowego, na podstawie ww. zawartego porozumienia. W tym miejscu należy wskazać, że we wskazanym w przedmiotowym zapytaniu okresie, tj. od stycznia 2024 r. do dnia dzisiejszego, nie zawarto aneksu do ww. porozumienia ani nie zawierano dodatkowych nowych umów z BOIG Property Consulting Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie. We wskazanym okresie nie wprowadzono także zmian w zakresie obsługi komunikacyjnej powstającej galerii, względem założeń przewidzianych w zawartym porozumieniu.

W okresie od stycznia 2024 roku do dnia dzisiejszego odbyły się dwa spotkania zorganizowane przez Konsultanta działającego w imieniu GDDKiA Oddział Kraków w obecności Wykonawcy oraz przedstawicieli inwestora zewnętrznego. Spotkania te dotyczyły kwestii technicznych w zakresie realizacji inwestycji, nie sporządzano notatek z ich przebiegu. Spotkanie w dniu 13 maja 2025 r. odbyło się na wniosek BOIG Property Consulting Sp. z o.o. Konsultant zorganizował spotkanie w sprawie niwelacji terenu w obszarze na styku z inwestycją realizowaną przez GDDKiA. W dniu 18 grudnia 2025 r. na wniosek Wykonawcy odbyło się spotkanie w sprawie utrzymania czystości na jezdni DJ5 oraz wykonania zasilania oświetlenia drogi 2KDL za pomocą przewiertu pod jezdnią DJ5 przez Wykonawcę centrum handlowo-usługowego.

Porozumienie z BOIG Property Consulting Sp. z o.o. zostało zawarte na długo przed wyłonieniem Wykonawcy robót inwestycji drogowej oraz przed rozpoczęciem robót i przewiduje „*Wstępny kosztorys prac koniecznych do wykonania w celu realizacji Inwestycji Drogowej*”. Nie prowadzono żadnych rozmów dotyczących zmian w zakresie obsługi komunikacyjnej nowo powstającej galerii usługowo-handlowej w Olkuszu. Natomiast, na etapie realizacji robót budowlanych wprowadzono jedynie korektę techniczną w zakresie konstrukcji dolnych warstw nawierzchni drogowej w stosunku do pierwotnego projektu. Ze względu na wprowadzoną do dokumentacji projektowej korektę, a także aktualizację cen jednostkowych przyjętych we „*Wstępnym kosztorysie prac koniecznych do wykonania w celu realizacji Inwestycji Drogowej*” w 2022 r., kosztorys dojazdu do galerii będzie aktualizowany.

Z poważaniem

Dokument podpisany elektronicznie przez:

z upoważnienia Ministra Infrastruktury

Stanisław Bukowiec

Sekretarz Stanu