



# Minister Infrastruktury

---

Znak pisma: DTK-11-1.054.12.2026  
Warszawa, 19 marca 2026

Pan  
**Włodzimierz Czarzasty**  
Marszałek Sejmu  
Rzeczypospolitej Polskiej

*Szanowny Panie Marszałku,*

w odpowiedzi na interpelację nr 15670 Poseł na Sejm RP pani Małgorzaty Pępek, przedstawiam poniższe informacje.

Budynek dworca kolejowego w Węgierskiej Górcie zlokalizowany jest na działce nr 1159/3, dla której nie został dotychczas uregulowany stan prawny na rzecz PKP S.A. W konsekwencji nieruchomości ta nie może obecnie zostać przedmiotem obrotu ani przekazania na rzecz jednostki samorządu terytorialnego.

PKP S.A. podejmowała w przeszłości działania zmierzające do nawiązania współpracy z Gminą Węgierska Górką, w szczególności w zakresie zawarcia umowy najmu budynku dworca. Dotychczas nie doszło jednak do zawarcia stosownej umowy.

Z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości, obiekt nie został włączony do programów inwestycyjnych PKP S.A., w tym do programu „Dworce Przyjazne Pasażerom”. Ewentualne objęcie dworca działaniami inwestycyjnymi będzie możliwe po zakończeniu procesu regulacji stanu prawnego.

W odniesieniu do kwestii formalno-prawnych należy wskazać, że kluczowym warunkiem umożliwiającym przekazanie nieruchomości jest zakończenie postępowania w zakresie regulacji stanu prawnego działki nr 1159/3, obejmującego m.in. ustalenie linii brzegowej oraz wydzielenie części zajętych pod drogi publiczne i wody płynące, a następnie uzyskanie decyzji uwłaszczeniowej na rzecz PKP S.A.

Po zakończeniu powyższych procedur możliwe będzie podjęcie dalszych działań związanych z zagospodarowaniem nieruchomości, w tym ewentualnym jej zbyciem na rzecz Gminy Węgierska Górką. Zgodnie z informacjami przekazanymi przez PKP S.A., zakończenie procesu regulacji stanu prawnego przewidywane jest do końca I kwartału 2027 r.

Jednocześnie należy wskazać, że współpraca pomiędzy PKP S.A. a jednostkami samorządu terytorialnego w zakresie zagospodarowania dworców kolejowych realizowana jest bezpośrednio przez Spółkę, która jako właściciel nieruchomości odpowiada za przygotowanie i realizację projektów inwestycyjnych oraz ewentualne przekazywanie obiektów samorządom.

*Z poważaniem,*

Dokument podpisany elektronicznie przez:  
z upoważnienia Ministra Infrastruktury  
Piotr Malepszak  
Podsekretarz Stanu