



# Minister Finansów i Gospodarki

Warszawa, 20 marca 2026 roku

---

Sprawa: Interpelacja nr 15764 posa Janusza Kowalskiego w sprawie prac legislacyjnych nad projektem UD372 dotyczącym zmian w podatku od czynności cywilnoprawnych  
Znak sprawy: DPL1.054.2.2026  
Kontakt: Kancelaria MF  
tel.: +48 22 694 55 55  
e-mail: kancelaria@mf.gov.pl

---

**Pan Włodzimierz Czarzasty**  
Marszałek Sejmu  
Rzeczypospolitej Polskiej

*Szanowny Panie Marszałku,*

w odpowiedzi na interpelację nr 15764 Pana Janusza Kowalskiego, Posła na Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, w sprawie prac legislacyjnych nad projektem UD372 dotyczącym zmian w podatku od czynności cywilnoprawnych, uprzejmie przekazuję odpowiedzi na zadane pytania.

## **Pytania w zakresie podatku dochodowego od osób fizycznych**

### **Ad. 1 i 2.**

W zakresie pytań, dotyczących wprowadzenia symetrycznych zmian w podatku dochodowym od osób fizycznych (zwanym dalej „PIT”), w zakresie opodatkowania sprzedaży rzeczy ruchomych, należy wskazać na zasadnicze różnice pomiędzy opodatkowaniem podatkiem PIT sprzedaży rzeczy ruchomych, poza działalnością gospodarczą, a opodatkowaniem takiej umowy podatkiem od czynności cywilnoprawnych (zwanym dalej „PCC”).

Zgodnie z art. 10 ust. 1 pkt 8 lit. d ustawy o PIT<sup>1</sup>, jednym ze źródeł przychodów jest odpłatne zbycie rzeczy ruchomych, o ile zbycie to nie następuje w wykonaniu działalności gospodarczej oraz zostało dokonane przed upływem pół roku, licząc od końca miesiąca, w którym nastąpiło nabycie. Zatem sprzedaż rzeczy po upływie tego okresu nie rodzi żadnych skutków podatkowych na gruncie ustawy o PIT. Natomiast, jeżeli podatnik zbywa odpłatnie rzecz ruchomą przed upływem tego terminu, wówczas obowiązany jest rozliczyć tę sprzedaż w PIT.

Opodatkowaniu PIT podlega dochód z odpłatnego zbycia rzeczy, czyli nadwyżka przychodu nad kosztami jej nabycia zmniejszona o wartość nakładów poczynionych w czasie posiadania rzeczy (art. 24 ust. 6 ustawy o PIT). Przedmiotowe dochody

---

<sup>1</sup> Ustawa z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 163 z późn. zm.), zwana dalej: „ustawa o PIT”

podlegają opodatkowaniu na zasadach określonych w art. 27 ustawy o PIT, według skali podatkowej. Przy obliczaniu podatku podatnik uwzględnia kwotę zmniejszającą podatek w wysokości 3600 zł. Oznacza to, że podatnik, który w roku podatkowym nie uzyskał innych dochodów podlegających opodatkowaniu według skali podatkowej, a wyłącznie dochody z odpłatnego zbycia rzeczy ruchomych w kwocie nieprzekraczającej 30 000 zł, nie zapłaci z tego tytułu PIT.

Zatem w przeciwieństwie do PCC, obowiązek rozliczenia podatku PIT wystąpi, gdy odpłatne zbycie rzeczy nastąpi w stosunkowo krótkim czasie od jej nabycia (pół roku). Równie istotne jest to, że dla celów podatku PIT ustalany jest dochód, podczas gdy w przypadku PCC pojęcie dochodu nie występuje.

Reasumując, opodatkowanie dochodów zbywcy z odpłatnego zbycia rzeczy ruchomych na gruncie ustawy o PIT oraz opodatkowanie umów sprzedaży rzeczy po stronie nabywcy na gruncie ustawy o PCC odbywa się w dwóch odrębnych reżimach podatkowych, na całkowicie odmiennych zasadach. W konsekwencji, zmiana regulacji w jednym z tych obszarów nie implikuje konieczności modyfikacji przepisów w drugim. Ministerstwo Finansów nie zidentyfikowało potrzeby modyfikacji zasad opodatkowania dochodów uzyskiwanych z tytułu odpłatnego zbycia rzeczy w związku ze zmianami przewidzianymi w projekcie ustawy o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych (UD372).

## **Pytania w zakresie podatku od czynności cywilnoprawnych**

### **Ad 3.**

Projekt ustawy o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych (UD372) uzyskał wpis do Wykazu prac legislacyjnych i programowych Rady Ministrów. Zgodnie z Regulaminem pracy Rady Ministrów<sup>2</sup>, wniosek o wprowadzenie projektu do takiego wykazu zawiera między innymi cele projektu oraz środki ich realizacji, a także oddziaływanie na życie społeczne nowych regulacji prawnych, spodziewane skutki i następstwa projektowanych regulacji. Termin wejścia w życie zmian określany jest w kolejnych etapach prac legislacyjnych, które przewidują przygotowanie projektu ustawy.

Zgodnie z art. 4 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych<sup>3</sup>, ustawy zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych, co do zasady wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ich ogłoszenia.

### **Ad. 4.**

Ocena skutków regulacji jest obowiązkową częścią dokumentacji przygotowywanej w ramach opracowywania projektu dokumentu rządowego, jakim jest projekt ustawy. Zamieszczana jest ona do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Rządowego Centrum Legislacji, w serwisie

---

<sup>2</sup> Uchwała nr 190 Rady Ministrów z dnia 29 października 2013 r. Regulamin pracy Rady Ministrów (M.P. z 2024 r. poz. 806 i z 2025 r. poz. 408)

<sup>3</sup> Ustawa z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461)

Rządowy Proces Legislacyjny, począwszy od etapu uzgodnień międzyresortowych, co będzie miało miejsce także w przypadku projektu UD372.

**Ad. 5.**

Ustawa o podatku od czynności cywilnoprawnych<sup>4</sup> nie przewiduje mechanizmów waloryzacyjnych w stosunku do zwolnień z PCC. Wprowadzenie takiego rozwiązania stanowiłoby wyłom systemowy i prowadziłoby do zróżnicowania sposobu ustalania wartości zwolnienia, co w konsekwencji mogłoby skutkować skomplikowaniem regulacji i utrudnieniem jej stosowania przez podatników.

**Ad. 6.**

Podwyższenie limitu zwolnienia w PCC jest działaniem służącym ograniczeniu nieefektywnych kosztów egzekwowania podatku w przypadku umów sprzedaży rzeczy ruchomych o niskiej wartości, a także eliminacji nieefektywnych regulacji podatkowych. W ocenie Ministerstwa Finansów, zaprojektowana wartość limitu realizuje ten cel i uwzględnia słuszny interes zarówno beneficjentów wpływów z tego podatku (gminy, miasta na prawach powiatu), jak i podatników. Ministerstwo Finansów w każdym przypadku monitoruje efekty wprowadzonych rozwiązań legislacyjnych.

Z wyrazami szacunku

Z upoważnienia Ministra Finansów i Gospodarki

**Jarosław Neneman**  
Podsekretarz Stanu

w Ministerstwie Finansów

---

<sup>4</sup> Ustawa z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (Dz. U. z 2026 r. poz. 191)