



# Minister Sportu i Turystyki

---

BM-WRP.054.40.2026

Warszawa, dnia 02 czerwca 2026 r.

**Pan**

**Włodzimierz Czarzasty**

Marszałek Sejmu

Rzeczypospolitej Polskiej

Szanowny Panie Marszałku,

w odpowiedzi na interpelację nr 16855 pana posła Adama Gomoły oraz grupy posłów w sprawie weryfikacji danych i stanowisk podmiotów zewnętrznych wpływających na politykę rządu wobec najmu krótkoterminowego, poniżej przedstawiam następującą odpowiedź.

Ad 1.

W zacytowanym sformułowaniu odniesiono się do opinii wyrażanych przez Izbę Gospodarczą Hotelarstwa Polskiego oraz Fundację Polskie Hotele Niezależne.

Ad 2.

Ze zdziwieniem należy przyjąć fakt formułowania zapytania odnośnie przedmiotowego twierdzenia. Opinie wyrażane przez wskazane organizacje branżowe mają bowiem charakter notoryjny, są powszechnie znane i zbędnym byłoby odnosić się do konkretnych dokumentów. Dialog społeczny to fundament przewidzianej przez Konstytucję RP społecznej gospodarki rynkowej, słusznym więc jest podejmowanie takiego dialogu z polskimi przedsiębiorcami z branży turystycznej na temat znaczenia najmu krótkoterminowego dla gospodarki narodowej. Zachęcam uprzejmie do skontaktowania się ze wskazanymi organizacjami oraz do zapoznania się z dokumentacją opublikowaną w Biuletynie Informacji Publicznej –

a dokładniej na portalu Rządowego Procesu Legislacyjnego, w zakładce dotyczącej projekt ustawy o zmianie ustawy o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych oraz niektórych innych ustaw (UC135) (link: <https://legislacja.rcl.gov.pl/projekt/12405554>).

Ad 3.

Jak wskazano wcześniej, pozytywny wpływ najmu krótkoterminowego na polską gospodarkę jest kwestią powszechnie znaną. Nie zmieniają tego, rzecz jasna, negatywne skutki uboczne, związane zwłaszcza z zakłócaniem porządku publicznego, którym projekt ustawy MSiT w adekwatny sposób przeciwdziała. Korzystność najmu krótkoterminowego dla polskiej gospodarki, a tym samym dobra wspólnego, ma oparcie choćby w danych GUS. Tytułem przykładu można wspomnieć, iż w końcu lipca 2024 r. liczba turystycznych obiektów noclegowych posiadających 10 lub więcej miejsc oferujących zakwaterowanie dla turystów wyniosła 10,4 tys. Obiekty te posiadały 839,4 tys. miejsc noclegowych. Liczba kwater agroturystycznych posiadających mniej niż 10 miejsc noclegowych wyniosła 8 533 z liczbą miejsc noclegowych wynoszącą 100 tys. – czyli małe turystyczne obiekty noclegowe pod względem pojemności stanowią 10% rynku bazy noclegowej (udział liczony pod względem liczby miejsc noclegowych). Dane te nieuchronnie prowadzą do wniosku, iż bez najmu krótkoterminowego nie udałoby się uzyskać tak dobrych rezultatów w tej części polskiej gospodarki, jaką jest turystyka.

Ad 4.

Nie powinno budzić zdziwienia, że organizacje społeczne zrzeszające przedsiębiorców turystycznych chcą dobra polskiej gospodarki. Takie założenie zresztą przyjmuje polskie prawo, skoro w art. 5 ust. 2 pkt 1 ustawy o izbach gospodarczych wskazuje się, iż izba gospodarcza w szczególności może przyczyniać się do tworzenia warunków rozwoju

życia gospodarczego. Tym bardziej nie powinno ono wzbudzać wątpliwości, gdy znajduje oparcie w rzetelnych danych GUS.

Ad 5.

Nie odnotowano podmiotów prowadzących zawodową działalność lobbingową w tym obszarze.

Ad 6 i 7.

Tak jak wskazano wcześniej, zachęcam uprzejmie do zapoznania się z dokumentacją opublikowaną w Biuletynie Informacji Publicznej – a dokładniej na portalu Rządowego Procesu Legislacyjnego.

Z wyrazami szacunku  
z up. Ministra

Ireneusz Raś  
Sekretarz Stanu  
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Do wiadomości: KPRM - DSP