



Minister Infrastruktury

Znak pisma: DGW-4.054.8.2026.WP
Warszawa, 08 lipca 2026

Pan
Włodzimierz Czarzasty
Marszałek Sejmu
Rzeczypospolitej Polskiej

Szanowny Panie Marszałku,

w nawiązaniu do interpelacji nr 17278 z dnia 26 maja 2026 r. Poseł na Sejm RP Olgi Semeniuk-Patkowskiej, przedstawiam poniżej stosowne wyjaśnienia.

Zgodnie z informacjami przekazanymi przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (PGW WP), aktualnie obowiązuje jedna umowa dot. wykorzystania nieruchomości PGW WP przez podmioty realizujące zadania ratownictwa wodnego na terenie województwa warmińsko-mazurskiego, zawarta z Drużyną Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego Olsztyn-Gutkowo i dotyczy działki nr 1/19 obręb 44 miasto Olsztyn, stanowiącej jezioro Ukiel.

Gospodarowanie mieniem powierzonym PGW Wody Polskie w zakresie dotyczącym nieruchomości, odbywa się na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960 1535 oraz z 2026 r. poz. 445 i 605) oraz procedur wewnętrznych wprowadzonych zarządzeniami Prezesa PGW Wody Polskie, tj. procedur gospodarowania mieniem Skarbu Państwa będącym we władaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie regionalnych zarządów gospodarki wodnej.

W katalogu podmiotów zwolnionych z opłaty rocznej za użytkowanie gruntów pokrytych wodami stanowiącymi własność Skarbu Państwa nie zostały uwzględnione podmioty związane z ratownictwem wodnym (art. 261 ust. 6 pkt 2 ustawy Prawo wodne).

Zgodnie z § 31 ust. 2 Procedury gospodarowania mieniem Skarbu Państwa, nieruchomości stanowiące przedmiot umów dzierżawy, mogą być użyczane podmiotom realizującym cele ogólnospołeczne na podstawie umów użyczenia, mających charakter umów nieodpłatnych. Decyzja o zastosowaniu formy użyczenia jest uzależniona od konkretnego wniosku, a każda sprawa jest rozpatrywana przez właściwego dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej w sposób indywidualny.

Ponadto, PGW WP poinformowało, że w latach 2022-2025 nie zostały wypowiedziane umowy i nie odnotowano sporów dotyczących nieruchomości wykorzystywanych przez podmioty realizujące zadania ratownictwa wodnego na terenie województwa warmińsko-mazurskiego. Procedura gospodarowania mieniem Skarbu Państwa przewiduje rygorystyczne warunki rozwiązania umów bez wypowiedzenia jedynie w sytuacjach

rażącego naruszenia obowiązków przez kontrahenta lub w przypadku wygaśnięcia pozwolenia wodnoprawnego.

Zgodnie z informacjami przekazanymi przez PGW WP, wpływ działań służb ratowniczych na bezpieczeństwo publiczne i zabezpieczenie sezonu turystycznego podlega każdorazowo analizie w zakresie, w jakim gospodarowanie mieniem powinno uwzględniać realizację wymagań ustawowych oraz wartości determinowanych realizacją celów publicznych wskazanych w Procedurze gospodarowania mieniem Skarbu Państwa.

Ponadto w gospodarowaniu wodami, zgodnie z art. 9 ust. 2 i 4 ustawy - Prawo wodne, uwzględnia się zasadę wspólnych interesów i wymaga się współdziałania administracji publicznej, użytkowników wód i przedstawicieli lokalnych społeczności w zakresie pozwalającym uzyskać maksymalne korzyści społeczne, jak i gospodarowanie wodami prowadzi się w zgodzie z interesem publicznym. Tym samym konieczność każdorazowego uwzględniania wpływu działań w zakresie gospodarowania mieniem na bezpieczeństwo publiczne i zabezpieczenie sezonu turystycznego, determinowana jest obowiązkiem przestrzegania przepisów prawa powszechnie obowiązującego w ww. zakresie.

Jednocześnie informuję, że w Ministerstwie Infrastruktury nie są prowadzone prace nad „opracowaniem szczególnych zasad ochrony infrastruktury wykorzystywanej przez podmioty realizujące zadania ratownictwa wodnego” ani „stworzeniem preferencyjnych zasad dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa dla podmiotów wykonujących zadania związane z bezpieczeństwem publicznym na akwenach”.

Z poważaniem

Dokument podpisany elektronicznie przez:

z upoważnienia Ministra Infrastruktury

Arkadiusz Marchewka

Sekretarz Stanu