



ZWIĄZEK REWIZYJNY SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH RP

00-013 WARSZAWA
www.zrsmrp.com.pl

ul. Jasna 1
e-mail: zrsmrp@zrsmrp.com.pl

tel./fax 22 827 69-31
tel./fax 22 827 29-87

Lustracja:
tel./fax 22 828 65-23

Nr konta:
Pekao S.A.
61 1240 6292 1111
0010 4635 4894

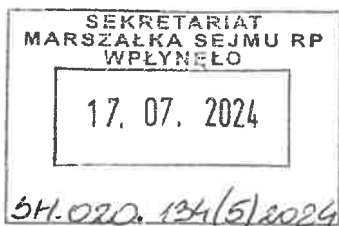
REGON 010036591

NIP 525-001-10-07

Warszawa, dnia 16 lipca 2024 r.

Do druku nr 494

Sz. Pan
Szymon Hołownia
Marszałek Sejmiku RP
ul. Wiejska 4/6/8
00-902 Warszawa



Szanowny Panie Marszałku,

L.dz-1166/2024

Dot. projektu ustawy o zmianie ustawy w celu wsparcia odbiorców energii elektrycznej, paliw gazowych i ciepła oraz niektórych innych ustaw (druk sejmowy nr. 494).

Działając w imieniu Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP, do którego ustawowych zadań zgodnie z przepisem art. 240 § 3 pkt 3 ustawy – Prawo spółdzielcze należy reprezentowanie interesów zrzeszonych spółdzielni wobec organów administracji państwowej i organów samorządu terytorialnego, zgłaszamy pilną potrzebę następujących zmian:

- 1) o objęcie ochroną odbiorców ciepła, o których mowa w art. 26 ustawy z dnia 15 września 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw, w tym gospodarstw domowych znajdujących się w budynkach wielolokalowych zasilanych w ciepło z kotłowni o mocy powyżej 11,6 MW opalanych węglem kamiennym, brykietem lub peletem zawierającym co najmniej 85% węgla kamiennego, peletem drzewnym albo innym rodzajem biomasy, gazem skroplonym LPG albo olejem opałowym.

Zgodnie z art. 26 ust. 1a ustawy z dnia 15 września 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw wytwórcy ciepła, w tym spółdzielnie mieszkaniowe i wspólnoty, które ponoszą koszty zakupu węgla kamiennego, brykiety lub peletu zawierających co najmniej 85% węgla kamiennego, peletu drzewnego albo innego rodzaju biomasy, gazu skroplonego LPG albo oleju opałowego na wytwarzanie ciepła w kotłowniach własnych o mocy powyżej 11,6 MW, miały możliwość pozyskania tzw. dodatku dla podmiotów wrażliwych w zakresie dostawy ciepła do lokali mieszkalnych na potrzeby zużycia w

S.M.
KANCELARIA SEJMU
Wydział Podawczy

16. 07. 2024

WPŁYNĘŁO

podpis..... godz.

WYDZIAŁ OŚLUGI PREZYDIUM SEJMU

L. dz. 505-WP.020.139.17.2024

Data wpływu 17. 07. 2024 r.

gospodarstwach domowych i lokalach podmiotów, o których mowa w art. 4 ust. 1 pkt 4 ustawy.

Podmioty te nie mogą skorzystać z ochrony przewidzianej dla ciepła systemowego.

- 2) o objęcie ochroną gospodarstw domowych znajdujących się w budynkach wielolokalowych, które zasilane są w ciepło z będących własnością spółdzielni i wspólnot kotłowni o mocy do 11,6 MW opalanych węglem, brykietem lub peletem zawierającym co najmniej 85% węgla kamiennego.**

Ustawa z dnia 5 sierpnia 2022 roku o dodatku węglowym (Dz. U. 2022, poz. 1692), która weszła w życie 12 sierpnia 2022 roku ustalała tzw. „dodatek węglowy”.

Zgodnie z art. 2 ustawy dodatek węglowy przysługiwał osobie w gospodarstwie domowym, w przypadku gdy głównym źródłem ogrzewania gospodarstwa domowego jest kocioł na paliwo stałe, kominek, koza, ogrzewacz powietrza, trzon kuchenny, piecokuchnia, kuchnia węglowa lub piec kaflowy na paliwo stałe, zasilane paliwami stałymi, wpisane lub zgłoszone do centralnej ewidencji emisyjności budynków, o której mowa w art. 27a ust. 1 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2022 r. poz. 438).

Z dodatku węglowego mogły skorzystać również gospodarstwa domowe znajdujące się w budynkach wielolokalowych zasilanych w ciepło z kotłowni o mocy do 11,6 MW eksploatowanej przez spółdzielnie mieszkaniową lub wspólnotę.

- 3) o objęcie ochroną gospodarstw domowych znajdujących się w budynkach wielolokalowych, które zasilane są w ciepło z kotłowni o mocy do 11,6 MW opalanych peletem drzewnym, drewnem kawałkowym lub innym rodzajem biomasy, gazem LPG, olejem opałowym.**

Ustawa z dnia 15 września 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła wprowadziła dodatek dla gospodarstw domowych, który zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy przysługuje osobie w gospodarstwie domowym, w przypadku gdy głównym źródłem ciepła gospodarstwa domowego jest:

- 1) kocioł na paliwo stałe, kominek, koza, ogrzewacz powietrza, trzon kuchenny, piecokuchnia albo piec kaflowy na paliwo stałe, zasilane peletem drzewnym, drewnem kawałkowym lub innym rodzajem biomasy albo
- 2) kocioł gazowy zasilany skroplonym gazem LPG, albo
- 3) kocioł olejowy.

Zgodnie z art. 24 ust. 12 ustawy wniosek o wypłatę dodatku dla gospodarstw domowych można było zgłosić w terminie do dnia 30 listopada 2022 roku.

- 4) dokonanie zmiany w odniesieniu do odbiorców gazu przeznaczonego na cele bytowe oraz do produkcji ciepła w kotłowniach gazowych, których właścicielami są spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe w zakresie dostawy ciepła do budynków stanowiących ich własność lub współwłasność.

W zakresie produkcji ciepła dla własnych zasobów mieszkaniowych spółdzielnie nie mogą korzystać z mechanizmów wsparcia przewidzianego dla odbiorców ciepła systemowego w oparciu o maksymalną cenę dostawy ciepła określoną w ustawie z dnia 15 września 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku sytuacją na rynku paliw niezależnie od paliwa stosowanego w kotłowniach. Zgodnie bowiem z przepisem art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw średniej ceny wytwarzania ciepła z rekompensatą i maksymalnej ceny dostawy ciepła nie stosuje się do odbiorców w zakresie, w jakim korzystają ze wsparcia na cele ogrzewania na podstawie przepisów:

- 1) ustawy z dnia 26 stycznia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców paliw gazowych w związku z sytuacją na rynku gazu (Dz. U. poz. 202, 1477, 1692, 1723, 2127 i 2687);
- 2) ustawy z dnia 5 sierpnia 2022 r. o dodatku węglowym (Dz. U. z 2023 r. poz. 141, 295 i 1234);
- 2a) ustawy z dnia 15 grudnia 2022 r. o szczególnej ochronie niektórych odbiorców paliw gazowych w 2023 r. w związku z sytuacją na rynku gazu (Dz. U. poz. 2687 oraz z 2023 r. poz. 295, 556 i 1234);
- 3) art. 24 lub art. 26.

Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP deklaruje pełne wsparcie merytoryczne w trakcie procesu legislacyjnego oraz udział w dalszych pracach nad rzezonym projektem ustawy.

Z wyrazami nacisku.

Do wiadomości:

1. Kluby i Koła Parlamentarne- wszystkie

ZASTĘPCA PRÉZESA ZARZĄDU

Tomasz Jórdeczka

PREZES ZARZĄDU

Jerzy Janowski