



SEJM
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
X kadencja

Druk nr 518

SPRAWOZDANIE
KOMISJI ROLNICTWA I ROZWOJU WSI

**o poselskim projekcie ustawy o zmianie ustawy
o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi
Skarbu Państwa oraz ustawy o wstrzymaniu
sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności
Rolnej Skarbu Państwa (druk nr 497)**

Marszałek Sejmu, zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 regulaminu Sejmu – po zasięgnięciu opinii Prezydium Sejmu - skierował w dniu 27 czerwca 2024 r. powyższy projekt ustawy do Komisji Rolnictwa i Rozwoju Wsi do pierwszego czytania.

Komisja Rolnictwa i Rozwoju Wsi po przeprowadzeniu pierwszego czytania oraz rozpatrzeniu tego projektu ustawy na posiedzeniu w dniu 10 lipca 2024 r.
wnosi:

W y s o k i S e j m uchwalić raczy załączony projekt ustawy.

Warszawa, dnia 10 lipca 2024 r.

Przewodniczący Komisji
i Sprawozdawca

/-/ Mirosław Maliszewski

PROJEKT**U S T A W A**

z dnia 2024 r.

**o zmianie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu
Państwa oraz ustawy o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu
Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw**

Art. 1. W ustawie z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 589) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w art. 24 w ust. 13 wprowadzenie do wyliczenia otrzymuje brzmienie:
„Wsparcie, o którym mowa w ust. 10, udzielane podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą lub podmiotom prowadzącym działalność wytwórczą w rolnictwie, ma charakter pomocy *de minimis* i jest udzielane zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L 2023/2831 z 15.12.2023) lub rozporządzenia Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013, str. 9, z późn. zm.¹⁾), jeżeli podmiot ubiegający się o to wsparcie, wraz z wnioskiem o jego udzielenie, przedstawi:”;
- 2) w art. 30 ust. 4a otrzymuje brzmienie:
„4a. Obniżenie ceny sprzedaży nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków stanowi pomoc *de minimis*, o której mowa w rozporządzeniu Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis*.”.

¹⁾ Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. Urz. UE L 51I z 22.02.2019, str. 1, Dz. Urz. UE L 275 z 25.10.2022 oraz Dz. Urz. UE L 2023/2391 z 05.10.2023.

Art. 2. W ustawie z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. z 2022 r. poz. 507 oraz z 2023 r. poz. 1688) w art. 2 w ust. 1 w pkt 1:

- 1) w lit. c po wyrazie „terenu” dodaje się wyrazy „ , lub”;
- 2) dodaje się lit. d w brzmieniu:
„d) planie ogólnym gminy”.

Art. 3. Do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy w danej gminie przez plan ogólny gminy, o którym mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy zmienianej w art. 2, rozumie się studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Art. 4. Ustawa wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia, z wyjątkiem art. 1, który wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia.