



SEJM

RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

**Druk nr 2206**

**VIII kadencja**

**SPRAWOZDANIE**

**KOMISJI INFRASTRUKTURY  
ORAZ**

**KOMISJI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO I POLITYKI REGIONALNEJ**

**o poselskich projektach ustaw o zmianie ustawy  
o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie  
gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (druki nr 2183  
i 2194).**

Marszałek Sejmu, zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 regulaminu Sejmu, skierował w dniu 19 stycznia 2018 r. powyższe projekty ustaw do Komisji Infrastruktury oraz Komisji Samorządu Terytorialnego i Polityki Regionalnej do pierwszego czytania.

Komisje: Infrastruktury oraz Samorządu Terytorialnego i Polityki Regionalnej po przeprowadzeniu pierwszego czytania oraz rozpatrzeniu tych projektów ustaw na posiedzeniu w dniu 24 stycznia 2018 r.

wnoszą:

**W y s o k i S e j m** uchwalić raczy załączony projekt ustawy.

Warszawa, dnia 24 stycznia 2018 r.

Przewodniczący Komisji  
Samorządu Terytorialnego  
i Polityki Regionalnej

/-/ Andrzej Maciejewski

Przewodniczący Komisji  
Infrastruktury

/-/ Bogdan Rzońca

Sprawozdawca

/-/ Piotr Uściński

**U S T A W A**

z dnia .....2018 r.

**o zmianie ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy  
i o zmianie Kodeksu cywilnego**

**Art. 1.** W ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 oraz z 2017 r. poz. 1442 i 1529) art. 32 otrzymuje brzmienie:

„Art. 32. W razie wypowiedzenia najmu, na podstawie art. 11 ust. 2 pkt 4, najemcy opłacającemu w dniu poprzedzającym dzień wejścia w życie ustawy czynsz regulowany, obowiązek zapewnienia temu najemcy lokalu zamiennego oraz pokrycia kosztów przeprowadzki spoczywa, do dnia 31 grudnia 2019 r., na właściwej gminie.”.

**Art. 2.** Ustawa wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia, z mocą od dnia 1 stycznia 2018 r.