



SEJM  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

VIII kadencja  
Marszałek Senatu  
BPS.DPS.030.67.2018

**Druk nr 3048**

Warszawa, 23 listopada 2018 r.

Szanowny Pan  
Marek Kuchciński  
Marszałek Sejmu  
Rzeczypospolitej Polskiej

Szanowny Panie Marszałku

mam zaszczyt przekazać Panu Marszałkowi podjęte przez Senat - zgodnie z art. 121 ust. 2 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej – na 67. posiedzeniu w dniu 23 listopada 2018 r. uchwały:

- w sprawie ustawy o Krajowym Rejestrze Zadłużonych,
- w sprawie ustawy o zmianie ustawy o dowodach osobistych oraz niektórych innych ustaw,
- **w sprawie ustawy o zmianie ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz niektórych innych ustaw,**
- w sprawie ustawy o zmianie ustawy o zwalczaniu dopingu w sporcie.

Przyjęcie poprawek Senatu może spowodować konieczność zmiany oznaczeń jednostek systematyzacyjnych, redakcyjnych lub ich fragmentów, w celu zachowania ciągłości numeracji albo ciągłości alfabetycznej, oraz w konsekwencji konieczność odpowiedniej korekty odesłań.

Z wyrazami szacunku

WICEMARSZAŁEK SENATU  
(-) Maria Koc

**UCHWAŁA**  
**SENATU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

z dnia 23 listopada 2018 r.

**w sprawie ustawy o zmianie ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów  
oraz niektórych innych ustaw**

Senat, po rozpatrzeniu uchwalonej przez Sejm na posiedzeniu w dniu 9 listopada 2018 r. ustawy o zmianie ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz niektórych innych ustaw, wprowadza do jej tekstu następujące poprawki:

- 1) w art. 1 w pkt 3, w art. 11b w ust. 7 wprowadzenie do wyliczenia otrzymuje brzmienie:  
„Projekt gminnego programu niskoemisyjnego podlega zaopiniowaniu przez.”;
- 2) w art. 1 w pkt 3, w art. 11c w ust. 2 wyrazy „ust. 1 pkt 5” zastępuje się wyrazami „ust. 1 pkt 2 i 5”;
- 3) w art. 1 w pkt 3, w art. 11d po ust. 10 dodaje się ust. 10a w brzmieniu:  
„10a. Wynagrodzenie notariusza za sporządzenie oświadczenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 8, wynosi nie więcej niż 1/10 minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017 r. poz. 847 oraz z 2018 r. poz. 650).”;
- 4) w art. 1 w pkt 6, w art. 22a w ust. 1 w zdaniu drugim po wyrazie „Do” dodaje się wyraz „terminu” oraz wyraz „organu” zastępuje się wyrazem „ministra”.

**MARSZAŁEK SENATU**

**W/Z**

**Maria KOC**

**Wicemarszałek Senatu**

## UZASADNIENIE

Na posiedzeniu w dniu 23 listopada 2018 r. Senat rozpatrzył ustawę o zmianie ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz niektórych innych ustaw i uchwalił do niej 4 poprawki.

W myśl dodawanego w ustawie o wspieraniu termomodernizacji i remontów przepisu art. 11b ust. 7 – przed uchwaleniem gminnego programu niskoemisyjnego podlega on zaopiniowaniu przez działających na terenie danej gminy operatorów systemów dystrybucyjnych: elektroenergetycznego lub gazowego oraz przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się przesyłaniem lub dystrybucją ciepła. Biorąc pod uwagę, że w ust. 8 przywołanego art. 11b ustawodawca posługuje się zwrotem „projekt gminnego programu niskoemisyjnego” oraz to, iż obydwie te przepisy regulują procedurę opiniowania projektu gminnego programu niskoemisyjnego, mając na względzie § 10 Zasad techniki prawodawczej, Senat proponuje ujednoczenie terminologii ustawy w tym zakresie (**poprawka nr 1**).

Zgodnie z proponowanym brzmieniem art. 11c ust. 2 ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów – liczbę mieszkańców miast, o której mowa w ust. 1 pkt 5 tego artykułu, tj. gdy przekracza sto tysięcy, ustala się na podstawie danych udostępnianych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedzającego rok złożenia wniosku dotyczącego zawarcia porozumienia, w oparciu o które realizowane będzie przedsięwzięcie niskoemisyjne. Przyjmując **poprawkę nr 2**, Senat miał na uwadze, że przepis ust. 2 powinien mieć zastosowanie również w przypadku ustalania liczby mieszkańców miast, o których mowa w ust. 1 w pkt 2 art. 11c.

**Poprawka nr 3** określa wysokość wynagrodzenia notariusza za sporządzenie, w formie aktu notarialnego, oświadczenia beneficjenta o poddaniu się egzekucji wprost z tego aktu, w przypadku powstania obowiązku zwrotu kosztów przedsięwzięcia niskoemisyjnego. W opinii Senatu z uwagi na fakt, że beneficjentami przedsięwzięć niskoemisyjnych będą osoby mniej zamożne dotknięte zjawiskiem tzw. ubóstwa energetycznego, zasadnym jest ograniczenie do minimum kosztów, jakie będą musieli ponieść beneficjenci w celu realizacji w ich domach przedsięwzięcia niskoemisyjnego. Proponowana zmiana zapewnia w stopniu wystarczającym zachowanie przez gminy możliwości wyegzekwowania zobowiązań beneficjentów wynikających z finansowanej ze środków publicznych inwestycji, a jednocześnie uwzględnia fakt, iż odebranie oświadczenia przez notariusza nie jest

czynnością skomplikowaną pod względem prawnym i nie wymaga istotnego nakładu pracy notariusza. Analogicznie ukształtowane zostały opłaty za sporządzenie oświadczeń, o których mowa w art. 19a ust. 7 i art. 19g ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Przepis art. 22a ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów, w brzmieniu wprowadzanym nowelizacją, określa zasady postępowania w zakresie składania wniosku o zawarcie porozumienia na realizację przedsięwzięć niskoemisyjnych. Zgodnie ze zdaniem pierwszym w ust. 1 tego przepisu minister właściwy do spraw gospodarki po 30 dniach przeznaczonych na rozpatrzenie wniosku gminy informuje gminę o pozytywnym lub negatywnym rozpatrzeniu wniosku. Zdanie drugie mówi natomiast, że do rozpatrzenia wniosku nie wlicza się okresów opóźnień spowodowanych z winy gminy lub z innych przyczyn niezależnych od organu. **Poprawka nr 4** precyzuje, że okresów opóźnień nie wlicza się do terminu rozpatrzenia wniosku oraz – z uwagi na to, że w przedmiotowych sprawach stroną postępowania, inną niż gmina, będzie tylko minister właściwy do spraw gospodarki – dokonuje stosownej zmiany redakcji przepisu.