

ZWIĄZEK REWIZYJNY SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH RP

00-013 WARSZAWA
www.zrsmrp.com.pl

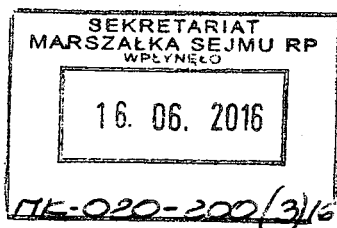
ul. Jasna 1
e-mail: zrsmrp@zrsmrp.com.pl

tel./fax 22 827-69-31
tel./fax 22 827-29-87

Lustracja:
tel./fax 22 828-65-23

Nr konta:
Pekao S.A.
61 1240 6292 1111
0010 4635 4894
REGON 010036591
NIP 525-001-10-07

Warszawa, 14 czerwca 2016 roku



**Pan
Marek Kuchciński**

**Marszałek Sejmu
Rzeczypospolitej Polskiej**

L.dz. 154 /2016

Dotyczy: poprawek do poselskiego projektu ustawy o zmianie ustawy o odnawialnych źródłach energii oraz niektórych innych ustaw (**Druk nr 476**)

Szanowny Panie Marszałku,

w imieniu zrzeszonych w naszym Związku 500 spółdzielni mieszkaniowych zarządzających ponad 1 milionem mieszkań, zwracam się do Pana Marszałka o pomoc we wprowadzeniu poprawek do poselskiego projektu ustawy o zmianie ustawy o odnawialnych źródłach energii oraz niektórych innych ustaw (druk nr 476). Zaproponowane poprawki będą wyrównywały szanse mieszkańców domów jednorodzinnych oraz mieszkańców budynków wielorodzinnych w dostępie do Odnawialnych Źródeł Energii (OZE).

W nowym projekcie ww. ustawy o OZE mieszkańcy zrzeszeni w spółdzielniach i wspólnotach mieszkaniowych nie zostali ujęci. Po raz kolejny idea spółdzielczości została ominięta w ustawodawstwie również w tym zakresie. Proponowane w nowym projekcie ustawy przepisy są dla spółdzielni mieszkaniowych i wspólnot mieszkaniowych niekorzystne, co stawia pod znakiem zapytania o efektywność ekonomiczną, a co za tym idzie dalsze funkcjonowanie i rozwój tego rodzaju przedsięwzięć.

Część spółdzielni mieszkaniowych uwierzyła w ideę prosumencką i produkcję energii elektrycznej na własny użytek. Przykładem są niedawno wykonane inwestycje przez Spółdzielnię Mieszkaniową Wrocław-Południe we Wrocławiu i Legnicką Spółdzielnię Mieszkaniową w Legnicy. Spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe nie są nastawione na zyski z instalacji OZE. Jednocześnie projekt zmian w ustawie zmusza producentów zielonej energii (czyli pochodzącej z OZE) do jej sprzedaży do sieci energetycznej po znacznie niższej stawce niż energia kupowana z tej sieci oraz oddawania bez wynagrodzenia ewentualnych niewielkich nadwyżek energii zielonej. Brak bilansowania całości energii wytworzonej na własne potrzeby w OZE nie pozwala na jej wykorzystanie celem obniżenia opłat w częściach wspólnych budynku.

Przykład z Wrocławia i Legnicy pokazują, że cała energia z mikroźródeł OZE może być wykorzystywana na potrzeby własne budynków mieszkalnych (np. oświetlenie, dźwigi osobowe, hydrofornie). Mikroźródła zapewniają bardziej stabilną pracę systemu energetycznego, nie wymagają bowiem inwestycji w dodatkową infrastrukturę energetyczną oraz - co jest najważniejsze - obniżają rachunki za energię elektryczną mieszkańców. Zatem inwestycja w Odnawialne Źródła Energii to odczuwalna ulga w miesięcznych obciążeniach dla mieszkańców spółdzielni mieszkaniowych. Jedna inwestycja w mikroźródło o mocy do 40 kW wpływa na zmniejszenie comiesięcznych opłat nawet kilkuset rodzin.

Mikroźródła do mocy 40 kW w spółdzielniach to, ze względów technicznych, instalacje fotowoltaiczne umieszczone na dachach wysokich budynków, a więc instalacje i urządzenia nie mające negatywnego wpływu na człowieka i otaczające środowisko. Mikroźródła tego typu wpisują się w ideę rozproszonych źródeł energii, która jest pozytywna dla systemu energetycznego.

Poprawia jego stabilność i nie wymaga inwestycji infrastrukturalnych. Model rozproszonych źródeł energii stoi w sprzeczności z modelem niemieckim, gdzie inwestycje w duże elektrownie OZE przyczyniły się do rozchwiania systemu i dodatkowych obciążeń podatników. Nie powinniśmy popełniać błędów z Niemiec.

Zwracam się do Pana Marszałka prośbą o pomoc we wprowadzeniu poprawek do nowej ustawy o OZE, tak aby mieszkańcy zrzeszeni w spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe byli traktowani na takich samych zasadach, jak prosumenci indywidualni. Zainteresowani jesteśmy wskazaniem spółdzielni mieszkaniowych jako prosumentów i wprowadzeniem całkowitego bilansowania lub wskaźnika 1:0,7 (ilość energii elektrycznej wprowadzonej wobec ilości energii elektrycznej pobranej z tej sieci) dla wszystkich instalacji do 40 kW.

Wobec powyższego przedstawiamy proponowane przez nas zmiany (poprawki) w tym projekcie ustawy – poprzedzając cytatami z Druku 476 tych przepisów projektu ustawy, które proponujemy zmienić:

Dotychczasowe brzmienie Art. 1 pkt. 2) lit. h) ww. projektu ustawy (Druk nr 476):

h) po pkt 27 dodaje się pkt 27a w brzmieniu:

„27a) prosument – odbiorcę końcowego:

- 1) niewykonującego działalności gospodarczej w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 584, z późn. zm.), albo
 - 2) wykonującego działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy wymienionej w pkt 1, z wyłączeniem działalności gospodarczej wykonywanej przez przedsiębiorstwo energetyczne w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne
- wytwarzającego energię elektryczną wyłącznie z odnawialnych źródeł energii w mikroinstalacji w celu jej zużycia na potrzeby własne, niezwiązane z wykonywaną działalnością, o której mowa w pkt 1;”;

Proponowana zmiana – dopisanie nowego podpunktu 3):

h) po pkt 27 dodaje się pkt 27a w brzmieniu:

„27a) prosument – odbiorcę końcowego:

- 1) niewykonującego działalności gospodarczej w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 584, z późn. zm.), albo
 - 2) wykonującego działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy wymienionej w pkt 1, z wyłączeniem działalności gospodarczej wykonywanej przez przedsiębiorstwo energetyczne w rozumieniu ustawy – Prawo energetyczne
- wytwarzającego energię elektryczną wyłącznie z odnawialnych źródeł energii w mikroinstalacji w celu jej zużycia na potrzeby własne, niezwiązane z wykonywaną działalnością, o której mowa w pkt 1,

3) spółdzielnie mieszkaniowe i wspólnoty mieszkaniowe;”

Dotychczasowe brzmienie Art. 1 pkt 3) ww. projektu ustawy (Druk nr 476):

3) Art. 4 i art. 5 otrzymują brzmienie:

„Art. 4. 1. Prosument może rozliczyć ilość energii elektrycznej wprowadzonej wobec ilości energii elektrycznej pobranej z tej sieci, nie więcej jednak niż ilość energii elektrycznej pobranej z sieci, w stosunku:

1) 1 do 0,7 - w przypadku energii elektrycznej wytworzonej w mikroinstalacji o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 7 kW;”

Proponowana zmiana wartości mocy zainstalowanej elektrycznej:

3) Art. 4 i art. 5 otrzymują brzmienie:

„Art. 4. 1. Prosument może rozliczyć ilość energii elektrycznej wprowadzonej wobec ilości energii elektrycznej pobranej z tej sieci, nie więcej jednak niż ilość energii elektrycznej pobranej z sieci, w stosunku:

1) 1 do 0,7 - w przypadku energii elektrycznej wytworzonej w mikroinstalacji o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż **40 kW;**”

Z wyrazami należytego szacunku

PREZES ZARZĄDU

Jerzy Jankowski