



SEJM
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
IX kadencja

Druk nr 3486-A

**DODATKOWE SPRAWOZDANIE
KOMISJI ROLNICTWA I ROZWOJU WSI**

**o rządowym projekcie ustawy o zmianie ustawy
o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi
Skarbu Państwa oraz niektórych innych ustaw
(druk nr 3429)**

Sejm na 79. posiedzeniu w dniu 12 lipca 2023 r, zgodnie z art. 47 ust. 1 regulaminu Sejmu, skierował ponownie projekt ustawy zawarty w druku nr 3429 do Komisji Rolnictwa i Rozwoju Wsi w celu rozpatrzenia poprawek złożonych w drugim czytaniu.

Komisja Rolnictwa i Rozwoju Wsi po rozpatrzeniu poprawek na posiedzeniu w dniu 13 lipca 2023 r.

wnosi:

W y s o k i S e j m raczy następujące poprawki:

1) w art. 1 w pkt 4 skreślić lit. b;

– **KP KO**

– **odrzuć**

2) w art. 1 w pkt 8 skreślić lit. e;

– **KP KO**

– **odrzuć**

3) w art. 1 pkt 17 nadać brzmienie:

„17) w art. 39a:

a) w ust. 2 zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie:

„Czynsz dzierżawny ustala się w umowie jako sumę pieniężną albo jako równowartość pieniężną odpowiedniej ilości żyta.”,

b) ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Należność z tytułu czynszu określonego w umowie jako równowartość pieniężna odpowiedniej ilości żyta ustala się na podstawie średniej krajowej ceny skupu żyta za jedenaście kwartałów poprzedzających półrocze roku kalendarzowego, w którym przypada termin płatności czynszu.”,

c) ust. 6 i 7 otrzymują brzmienie:

„6. Strony umowy dzierżawy mogą postanowić jeden raz w ciągu okresu, na jaki umowa została zawarta, że poczynając od najbliższego terminu płatności czynszu ustalonego jako równowartość odpowiedniej ilości żyta suma pieniężna odpowiadająca tej równowartości stanowi czynsz, do którego stosuje się wskaźnik określony na podstawie ust. 3.

7. Wskaźnik zmian cen, o którym mowa w ust. 3, oraz średnią krajową cenę skupu żyta, o której mowa w ust. 4, ustala się na podstawie obwieszczeń Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, w terminie 20 dni po upływie każdego półrocza kalendarzowego.”;”;

– **KP KO**

– **odrzuć**

Uwaga: przyjęcie poprawki nr 3 spowoduje bezprzedmiotowość poprawki nr 4.

4) w art. 1 pkt 17 nadać brzmienie:

„17) w art. 39a:

a) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Czynsz dzierżawny ustala się w umowie jako sumę pieniężną albo jako równowartość pieniężną odpowiedniej ilości żyta. Czynsz ten jest płatny za półrocze roku kalendarzowego z dołu.”,

b) ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Należność z tytułu czynszu określonego w umowie jako równowartość pieniężna odpowiedniej ilości żyta ustala się na podstawie średniej krajowej

ceny skupu żyta za jedenaście kwartałów poprzedzających półrocze roku kalendarzowego, w którym przypada termin płatności czynszu.”,

c) ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. Strony umowy dzierżawy mogą postanowić jeden raz w ciągu okresu, na jaki umowa została zawarta, że poczynając od najbliższego terminu płatności czynszu ustalonego jako równowartość odpowiedniej ilości żyta suma pieniężna odpowiadająca tej równowartości stanowi czynsz, do którego stosuje się wskaźnik określony na podstawie ust. 3.”;

– **KP KP**

– **odrzuć**

5) w art. 5 skreślić pkt 1;

– **KP KO**

– **odrzuć**

Warszawa, dnia 13 lipca 2023 r.

Sprawozdawca

Przewodniczący Komisji

/-/ Kazimierz Choma

/-/ Leszek Galemba